

**РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО НОРМИРОВАНИЮ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ НА СОДЕРЖАНИЕ
И РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

Часть 2 и часть 3 Рекомендаций по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда введены в информационный банк отдельными документами

**Часть 1
НОРМЫ РАСХОДА МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ
И ОБЕСПЕЧЕННОСТИ УБОРОЧНЫМ ИНВЕНТАРЕМ НА САНИТАРНОЕ
СОДЕРЖАНИЕ ДОМОВЛАДЕНИЙ**

Настоящая часть сборника содержит нормы расхода материальных ресурсов и обеспеченности уборочным инвентарем на работы по санитарному содержанию домовладений (уборку территорий домовладений, обслуживание мусоропроводов, уборку лестничных клеток).

Рекомендации предназначены для определения потребности в материалах и уборочном инвентаре, на основании которых в свою очередь рассчитывается нормативная себестоимость и экономически обоснованный тариф на содержание и ремонт жилищного фонда.

Сборник разработан Центром нормирования и информационных систем в ЖКХ (ЦНИС), выполняющим функции Федерального центра ценовой и тарифной политики в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации (Межецкая В.А., Новикова Л.П., Пушкин М.Е., Хмельников Б.В.), при участии Академии коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова (Вавуло Н.М.), а также ряда организаций жилищно-коммунального хозяйства.

Рекомендации по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда утверждены Приказом Госстроя России от 22.08.2000 N 191.

1. Общая часть

1.1. В сборник включены нормы расхода материальных ресурсов и нормы обеспеченности уборочным инвентарем на работы по санитарному содержанию домовладений (уборку территорий домовладений, обслуживание мусоропроводов, уборку лестничных клеток), которые являются составной частью единого комплекса работ по содержанию и ремонту жилищного фонда.

1.2. Сборник предназначен для определения потребности в материальных ресурсах и уборочном инвентаре, на основании которой в свою очередь рассчитываются материальные затраты в нормативной себестоимости, и соответственно, в экономически обоснованном тарифе на содержание и ремонт жилищного фонда.

Сборник может быть использован для контроля за расходованием материалов и уборочного инвентаря, а также для анализа производственно-хозяйственной деятельности организации.

1.3. Нормы расхода материальных ресурсов и обеспеченности уборочным инвентарем носят рекомендательный характер и являются основой для разработки и утверждения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления региональных нормативно-методических материалов по регулированию ценообразования (формированию тарифов).

1.4. В основу разработки сборника положены действующие нормативно-технические документы, включая Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные Приказом Госстроя России от 26.12.97 N 17-139, "Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов

коммунального и социально-культурного назначения. ВСН 58-88 (Р)", утвержденное Приказом Госкомархитектуры при Госстрое СССР от 23.11.88 N 312.

Показатели расхода материалов в нормах определены на основе производственных норм расхода материалов, технологических карт и другой технологической документации.

1.5. Сборник составлен по аналогии с перечнем и составом работ, предусмотренных в "Рекомендациях по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда", разработанных ЦНИС и утвержденных Приказом Госстроя России от 09.12.99 N 139.

1.6. Понятие "норма расхода" означает величину расхода материальных ресурсов на единицу работы при определенных организационно-технических условиях.

1.7. Нормы обеспеченности уборочным инвентарем установлены на одного исполнителя по каждой профессии с учетом состава и периодичности выполняемых работ, установленных в сборнике. Если установлена другая периодичность, то нормы обеспеченности уборочным инвентарем необходимо корректировать с учетом местных особенностей.

1.8. Нормы расхода материальных ресурсов и уборочного инвентаря приведены в натуральных измерителях.

1.9. В нормах расхода материальных ресурсов учтены минимальные нормы отходов по материалам в процессе производства работ.

1.10. Нормы расхода материальных ресурсов определяют максимально допустимый расход материалов на работы по санитарному содержанию домовладений. Нормами учтен чистый расход и трудноустраняемые потери (отходы), обусловленные технологией и организацией работ. В нормы не включены устраняемые отходы и потери, связанные с дефектом или браком продукции.

1.11. Нормами сборника предусмотрено выполнение работ в соответствии с правилами техники безопасности.

1.12. В случае применения иных, чем предусмотрено в сборнике, организационно-технических условий (периодичности и технологии, видов материальных ресурсов и т.п.), а также при выполнении работ, не предусмотренных сборником, рекомендуется разрабатывать местные технически обоснованные нормы или применять другие нормативно-методические документы.

2. Уборка территорий домовладений

2.1. Техническая часть

2.1.1. Уборка тротуаров и дворовых территорий производится вручную или тротуароуборочными, подметально-уборочными и поливо-моечными машинами. Места, недоступные для машин, убираются вручную до начала работы этих машин.

2.1.2. Уборка тротуаров и дворовых территорий подразделяется на летнюю и зимнюю. Летняя уборка включает в себя: подметание, мойку или поливку придомовых территорий вручную или с помощью спецмашин, уход за газонами.

2.1.3. Уборка производится в основном в поздние вечерние или ранние утренние часы, когда количество пешеходов незначительно. Мойку тротуаров следует производить только на открытых тротуарах, непосредственно граничащих с прилотовой полосой, и в направлении от зданий к проезжей части улицы до выполнения этой операции на проезжей части, для чего время уборки тротуаров должно быть увязано с графиком работы поливо-моечных машин.

2.1.4. Зимняя уборка включает: подметание и сдвигание снега, посыпка наледи песком или смесью песка с хлоридами, удаление снега и снежно-ледяных образований.

Неуплотненный, свежесвыпавший снег толщиной слоя до 2 см подметается метлой, а свыше 2 см сдвигается с помощью движка.

2.1.5. При механизированной уборке машинами снег высотой до 2 см убирается щеткой, при большей высоте снега - плугом и щеткой. Убираемый снег должен сдвигаться с тротуаров на проезжую часть в прилотовую полосу, а во дворах - к местам складирования. Сдвинутый с внутриквартальных проездов снег следует укладывать в валы или кучи, расположенные параллельно бортовому камню, или складировать вдоль проезда при помощи, как правило,

роторных снегоочистителей, или вывозить автотранспортом. Погрузка снега на автотранспорт производится с помощью снегопогрузчиков или вручную. На тротуарах шириной более 6 м, отделенных газонами от проезжей части улиц, допускается сдвигать снег в валы на середину тротуара для последующего удаления. Для обеспечения нормального движения троллейбусов и эффективной работы снегоуборочных машин вал снега укладывается с таким расчетом, чтобы в основании он был не шире 1,5 м.

2.1.6. Участки территории, покрытые уплотненным снегом или льдом, убираются при помощи машин со скалывающим устройством или вручную. Удаление скола производится одновременно со скалыванием или немедленно после него с помощью спецмашин или вручную.

2.1.7. Для удаления отдельных образований льда толщиной до 2 см производится предварительная обработка этих образований хлоридами.

2.1.8. При гололеде производится посыпка территорий песком с помощью машин (с пескоразбрасывающим устройством) или вручную. Для посыпки применяется крупнозернистый или среднезернистый речной песок, не содержащий камней и глинистых включений. Песок предварительно просеивается через сито с отверстиями диаметром 5 мм.

2.1.9. Механизированная уборка территории производится по маршрутным картам, содержащим план тротуаров и дворов с находящимися на них зелеными насаждениями, столбами и мачтами электроосвещения и различного рода препятствиями.

На маршрутных картах устанавливается наиболее рациональное направление движения машин, количество и очередность проходов, места и характер маневрирования машин, схема перемещения снега и смета, сочетание участков механизированной и ручной уборки, расстояние нулевых (от места стоянки до места работы) и холостых пробегов (переезды на другие места работы).

2.1.10. Периодичность выполняемых работ приведена в Приложении 1.

2.2. Нормативная часть

2.2.1. Нормы обеспеченности уборочным инвентарем при зимней ручной уборке территорий домовладений

Перечень работ:

- подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами;
- транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки;
- подготовка смеси песка с хлоридами;
- подметание свежесвыпавшего снега после обработки смесью песка с хлоридами;
- сдвигание свежесвыпавшего снега;
- очистка территории от уплотненного снега;
- очистка территории от наледи без предварительной обработки хлоридами;
- очистка от наледи и льда водосточных труб, крышек люков пожарных колодцев;
- перекидывание снега и скола;
- сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш;
- погрузка снега и скола;
- очистка участков территории от снега и наледи при механизированной уборке;
- укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки;
- очистка контейнерной площадки в холодный период.

Таблица 1

№ п/п	Наименование уборочного инвентаря	Ед. измер.	Норма обеспеченности на одного дворника
1.	Движок	шт./год	1

2.	Емкость для смеси песка	шт./5 лет	1
3.	Лом	шт./5 лет	1
4.	Лопата штыковая	шт./2 года	1
5.	Лопата совковая	шт./2 года	1
6.	Метла березовая	шт./год	70
7.	Пескоподсыпной механизм	шт./год	1
8.	Сито строительное	шт./2 года	1
9.	Скребок	шт./год	1
10.	Тележка	шт./2 года	1

2.2.2. Нормы расхода материальных ресурсов при зимней ручной уборке территорий домовладений

2.2.2.1. Посыпка территории

Таблица 2

Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1000 кв. м
Песок или песок с хлоридами (хлорированная соль из расчета 3 - 5% от массы песка)	куб. м	2,0

2.2.2.2. Очистка территории от наледи и льда с предварительной обработкой хлоридами

Таблица 3

Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1000 кв. м
Песок или песок с хлоридами (хлорированная соль из расчета 3 - 5% от массы песка)	куб. м	3,0

2.2.3. Нормы обеспеченности уборочным инвентарем при летней ручной уборке территорий домовладений

Перечень работ:

- уборка отмосток;
- уборка тротуаров;
- подметание территории;
- уборка газонов;
- погрузка мусора на автотранспорт вручную;
- уборка контейнерных площадок;
- очистка участков территорий от мусора при механизированной уборке;
- очистка урн от мусора;
- подметание ступеней и площадок;
- мытье ступеней и площадок.

Таблица 4

N п/п	Наименование уборочного инвентаря	Ед. измер.	Норма обеспеченности на одного дворника
1.	Ведро	шт./3 года	1
2.	Грабли	шт./3 года	1
3.	Лопата совковая	шт./год	1
4.	Метла березовая	шт./год	53
5.	Метла с синтетическим ворсом	количество определяется в соответствии с сертификатом	
6.	Мешки полиэтиленовые емкостью 20 л	шт./год	365
8.	Тележка	шт./2 года	1
7.	Шланг поливочный (25 п.м.)	шт.	1
9.	Щетка	шт./год	4
10.	Швабра	шт./год	1

2.2.4. Нормы расхода материальных ресурсов при летней ручной уборке территорий домовладений

2.2.4.1. Поливка газонов из шланга

Таблица 5

Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1000 кв. м
Вода	куб. м	23

2.2.4.2. Мойка территории

Таблица 6

Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1000 кв. м
Вода	куб. м	50

2.2.4.3. Поливка территории из шланга

Таблица 7

Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1000 кв. м
Вода	куб. м	30

2.2.4.4. Промывка урн

Таблица 8

Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1000 урн
Вода	куб. м	5

2.2.4.5. Промывка номерных фонарей

Таблица 9

N п/п	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 шт.
1.	Вода	куб. м	0,5
2.	Мешковина	кг	0,2
3.	Моющее средство	кг	0,1

2.2.4.6. Протирка указателей

Таблица 10

N п/п	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 шт.
1.	Вода	куб. м	0,2
2.	Мешковина	кг	0,2
3.	Моющее средство	кг	0,05

2.2.4.7. Мытье ступеней и площадок

Таблица 11

N п/п	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м
1.	Вода	л	250
2.	Мешковина	кг	0,3
3.	Моющее средство	кг	0,07

2.2.5. Нормы расхода материальных ресурсов при механизированной уборке территорий домовладений

2.2.5.1. Посыпка территорий

Таблица 12

Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1000 кв. м
Песок или песок с хлоридами (хлорированная соль из расчета 3 - 5% от массы песка)	куб. м	3,0

2.2.5.2. Мойка территорий

Таблица 13

Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м
Вода	л	6

2.2.5.3. Поливка территорий

Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м
Вода	л	3

3. Обслуживание мусоропроводов

3.1. Техническая часть

3.1.1. Работы по обслуживанию мусоропроводов включают: профилактический осмотр, удаление мусора из мусороприемных камер, уборку загрузочных клапанов и бункеров, устранение засоров, мойку мусоросборочных емкостей и дезинфекцию мусоропроводов и мусоросборочных емкостей.

3.1.2. Профилактические осмотры мусоропроводов производятся периодически, обнаруженные во время осмотров повреждения и неисправности устраняются немедленно. Удаление мусора из мусороприемных камер производится в сроки, установленные санитарными нормами.

3.1.3. Мусоросборники транспортируются из камер во двор и устанавливаются до их вывоза на свободные места в стороне от движения людей, вдали от детских площадок и окон. После каждого удаления мусора полы камер подметаются. Стены и полы камер, загрузочные клапаны мусоропроводов, а также мусоросборники периодически очищаются от грязи и моются. Засоры стволов мусоропроводов устраняются немедленно. При появлении насекомых и грызунов в мусоропроводе производятся дезинфекционные работы специализированными организациями с участием рабочих по обслуживанию мусоропроводов.

3.1.4. Вывоз мусора осуществляется по системе "опорожнения" (когда мусор из переносных мусоросборников перегружают в кузов мусоровозов) или "сменной" системе (когда контейнеры с мусором вывозятся контейнерными мусоровозами к месту их выгрузки, где их моют, дезинфицируют и в чистом виде возвращают в домовладение). При системе "опорожнения" переносные мусоросборники ежедневно моет уборщик мусоропровода струей воды из шланга. Эта работа должна проводиться в специальных помещениях или мусороприемных камерах.

3.1.5. Нормы расхода материалов и уборочного инвентаря установлены на работы по обслуживанию наиболее распространенных типов мусоропроводов (холодные, изолированные и обслуживающие одну вертикальную группу квартир, имеющие загрузочные клапаны с отверстиями размером от 150 x 200 мм до 200 x 200 мм).

Нормы установлены на следующие мусороприемники: переносные металлические емкостью 80 - 100 л; контейнеры емкостью 500 - 800 л; бункеры емкостью 400 - 600 л.

3.1.6. Перемещение мусоросборников производится с помощью ручных лебедок или ручных тележек.

3.1.7. Периодичность выполняемых работ по обслуживанию мусоропроводов приведена в Приложении 2.

3.2. Нормативная часть

3.2.1. Нормы обеспеченности уборочным инвентарем на работы по обслуживанию мусоропроводов

Перечень работ:

- удаление мусора из мусороприемных камер;
- уборка бункеров;
- уборка загрузочных клапанов мусоропроводов;
- влажное подметание пола мусороприемных камер;
- мойка сменных мусоросборников;
- дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода;

- дезинфекция мусоросборников.

Таблица 15

N п/п	Наименование уборочного инвентаря	Ед. измер.	Норма обеспеченности на одного уборщика мусоропровода
1.	Ведро	шт./год	1
2.	Метла	шт./год	6
3.	Шланг поливочный (25 п.м.)	шт.	1
4.	Щетка	шт./год	12

Примечание. Использование уборочного инвентаря для обслуживания мусоропровода (щетки, метлы, ведра) при уборке других помещений не допускается.

3.2.2. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по обслуживанию мусоропроводов

3.2.2.1. Профилактический осмотр мусоропроводов, устранение мелких неисправностей клапанов

Таблица 16

N п/п	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 клапан
1.	Винты с гайками	шт.	2
2.	Прокладки для клапана	шт.	1
3.	Ручки для клапана	шт.	1

3.2.2.2. Уборка бункеров

Таблица 17

N п/п	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 бункер
1.	Вода	л	150
2.	Мыло (1) <*>	г	375
3.	Сода кальцинированная (2)	г	125
4.	Моющее средство (вместо мыла и соды кальцинированной) (3)	г	400

<*> Здесь и далее, цифровое обозначение предполагает применение одного из указанных взаимозаменяемых материалов на выполнение данного вида работ. Применение в одном виде работ двух взаимозаменяемых материалов не допускается.

3.2.2.3. Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов

Таблица 18

N п/п	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 10 шт.
-------	------------------------	------------	-------------------------

1.	Вода	л	100
2.	Моющее средство	кг	0,2

3.2.2.4. Уборка мусороприемных камер

Таблица 19

N п/п	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м
1.	Вода	л	0,5
2.	Мыло (1)	г	15
3.	Сода кальцинированная (2)	г	5
4.	Моющее средство (вместо мыла и соды кальцинированной) (3)	г	20

3.2.2.5. Мойка сменных мусоросборников

Таблица 20

N п/п	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 шт.
1.	Вода при уборке с помощью шланга	куб. м	3
	Вода при уборке без шланга	куб. м	1
2.	Мыло (1)	кг	3
3.	Сода кальцинированная (2)	кг	1
4.	Моющее средство (вместо мыла и соды кальцинированной) (3)	кг	1,5

3.2.2.6. Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода

Таблица 21

N п/п	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 м мусоропровода
1.	Вода	л	200
2.	Мыло (1)	кг	3
3.	Сода кальцинированная (2)	кг	1
4.	Моющее средство (вместо мыла и соды кальцинированной) (3)	кг	1,5
5.	Хлорная известь	кг	5,38

3.2.2.7. Дезинфекция мусоросборников

Таблица 22

N п/п	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 10 шт.
1.	Вода	л	300
2.	Мыло (1)	кг	3
3.	Сода кальцинированная (2)	кг	1

4.	Моющее средство (вместо мыла и соды кальцинированной) (3)	кг	1,5
5.	Хлорная известь	кг	5,38

4. Уборка лестничных клеток

4.1. Техническая часть

4.1.1. Работы по уборке лестничных клеток включают: влажное подметание и мытье лестничных площадок и маршей, обметание пыли с потолков, влажную протирку (стен, дверей, подоконников, перил, оконных и лифтовых ограждений, шкафов для электрощитков и слаботочных устройств, почтовых ящиков), мытье окон, подметание и мытье кабин и лифтов.

4.1.2. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по уборке лестничных клеток разработаны в зависимости от видов уборочных работ различных элементов и оборудования лестничных клеток.

4.1.3. В начале смены рабочий доставляет к месту работы необходимые средства уборки и приспособления (веник, щетку, тряпку, ведро, совок, моющие средства), по окончании уборки относит их к месту хранения. Все средства уборки хранятся в специально отведенном для этой цели месте.

4.1.4. Уборка лестничных клеток, начиная с верхнего этажа, должна производиться после окончания работ по уборке кабин лифтов, клапанов мусоропроводов. При подметании лестничных маршей и площадок мусор собирают в специальную тару и транспортируют в установленное место. Лестницы перед мытьем нужно тщательно подмести, так как на площадках и ступеньках могут быть мелкие стекла, гвозди, иголки и т.д., которыми можно нанести травму рукам. Ведро с водой при мытье ставят на верхнюю ступеньку.

4.1.5. Очистку потолков и стен (окрашенных масляной или синтетической краской) производят шваброй с надетой на нее влажной тряпкой. Выполняя эту работу, рабочий должен стоять несколько в стороне от стен, применяя при этом защитные очки.

Элементы лестничных клеток: стены (окрашенные масляной краской), двери, подоконники, оконные ограждения, перила деревянные, чердачные лестницы, отопительные приборы (радиаторы), плафоны, почтовые ящики, шкафы для электрощитов и слаботочные устройства.

4.1.6. Перед мытьем окон лестничных клеток рабочий должен убедиться в исправности переплетов и надежном креплении стекол. При влажной уборке тряпку периодически смачивают в воде и отжимают. Рабочий приготавливает из моющих средств раствор и периодически меняет его.

4.1.7. Периодичность работ по уборке лестничных клеток приведена в Приложении 3.

4.2. Нормативная часть

4.2.1. Нормы обеспеченности уборочным инвентарем на работы по уборке лестничных клеток

Перечень работ:

- влажная протирка ограждений лифтовых шахт из металлической сетки;
- уборка кабин лифтов;
- мытье окон;
- обметание пыли с потолков;
- влажное подметание лестничных площадок и маршей;
- мытье лестничных площадок и маршей;
- влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов.

N п/п	Наименование уборочного инвентаря	Ед. измер.	Норма обеспеченности на одного рабочего по комплексной уборке и содержанию домовладений
1.	Ведро	шт./год	1
2.	Веник обыкновенный	шт./год	12
3.	Веник с синтетическим ворсом	количество определяется сертификатом	
4.	Совок	шт./2 года	1
5.	Швабра	шт./год	1
6.	Щетка	шт./год	1
7.	Щетка для мытья окон	шт./год	1

4.2.2. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по уборке лестничных клеток

4.2.2.1. Влажная протирка ограждений лифтовых шахт из металлической сетки

Таблица 24

N п/п	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м
1.	Вода	л	100
2.	Мыло (1)	кг	0,3
3.	Моющее средство (вместо мыла) (2)	кг	0,15
4.	Мешковина	кг	0,2

4.2.2.2. Уборка кабин лифтов

Таблица 25

N п/п	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м
1.	Вода	л	200
2.	Мешковина	кг	0,3
3.	Мыло (1)	кг	0,5
4.	Моющее средство (вместо мыла) (2)	кг	0,25

4.2.2.3. Мытье окон

Таблица 26

N п/п	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м
1.	Вода	л	500
2.	Мешковина	кг	0,3
3.	Мыло (1)	кг	1,35
4.	Мел (2)	кг	3
5.	Синтетический очиститель стекол (вместо мыла и мела) (3)	кг	0,6

4.2.2.4. Обметание пыли с потолков

Таблица 27

Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м
Мешковина	кг	0,15

4.2.2.5. Мытье лестничных площадок и маршей

Таблица 28

N п/п	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м
1.	Вода	л	200
2.	Мешковина	кг	0,2
3.	Моющее средство	кг	0,2

4.2.2.6. Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов

Таблица 29

N п/п	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м
1.	Вода	л	100
2.	Мешковина	кг	0,15
3.	Мыло (1)	кг	0,3
4.	Моющее средство (вместо мыла) (2)	кг	0,2

Приложение 1

ПЕРИОДИЧНОСТЬ РАБОТ ПО УБОРКЕ ТЕРРИТОРИЙ ДОМОВЛАДЕНИЙ

Таблица 30

Вид уборочных работ	Классы территории		
	1	2	3
Холодный период			
Подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см	1 раз в сутки в дни снегопада	1 раз в сутки в дни снегопада	2 раза в сутки в дни снегопада
Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	Через 3 часа во время снегопада	Через 2 часа во время снегопада	Через 1 час во время снегопада
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	1 раз в сутки во время гололеда	2 раза в сутки во время гололеда	2 раза в сутки во время гололеда

Очистка территории от наледи и льда	1 раз в двое суток во время гололеда	1 раз в двое суток во время гололеда	1 раз в сутки во время гололеда
Подметание территории в дни без снегопада	1 раз в двое суток в дни без снегопада	1 раз в сутки в дни без снегопада	1 раз в сутки в дни без снегопада
Очистка урн от мусора	1 раз в сутки	1 раз в сутки	1 раз в сутки
Промывка урн	1 раз в месяц	1 раз в месяц	1 раз в месяц
Протирка указателей улиц и промывка номерных фонарей	2 раза в холодный период	2 раза в холодный период	2 раза в холодный период
Уборка контейнерных площадок	1 раз в сутки	1 раз в сутки	1 раз в сутки
Сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов	3 раза в сутки	3 раза в сутки	3 раза в сутки
Теплый период			
Подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	1 раз в двое суток	1 раз в сутки	2 раза в сутки
Частичная уборка территории в дни с осадками более 2 см	1 раз в двое суток (50% территории)	1 раз в сутки (50% территории)	1 раз в сутки (50% территории)
Очистка урн от мусора	1 раз в сутки	1 раз в сутки	1 раз в сутки
Промывка урн	2 раза в месяц	2 раза в месяц	2 раза в месяц
Протирка указателей улиц и промывка номерных фонарей	5 раз в теплый период	5 раз в теплый период	5 раз в теплый период
Уборка газонов	1 раз в двое суток	1 раз в двое суток	1 раз в двое суток
Поливка газонов, зеленых насаждений	1 раз в двое суток	1 раз в двое суток	1 раз в двое суток
Уборка контейнерных площадок	1 раз в сутки	1 раз в сутки	1 раз в сутки
Подметание территории в дни с сильными осадками	1 раз в двое суток	1 раз в двое суток	1 раз в двое суток
Мойка территории	3 раза в теплый период	3 раза в теплый период	3 раза в теплый период

Приложение 2

ПЕРИОДИЧНОСТЬ РАБОТ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ МУСОРОПРОВОДОВ

Таблица 31

Вид работ	Периодичность
Профилактический осмотр мусоропроводов	2 раза в месяц
Удаление мусора из мусороприемных камер	Ежедневно
Уборка мусороприемных камер	Ежедневно
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	1 раз в неделю
Мойка сменных мусоросборников	Ежедневно
Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1 раз в месяц
Уборка бункеров	1 раз в месяц
Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в месяц
Дезинфекция мусоросборников	1 раз в месяц
Устранение засора	По мере необходимости

Приложение 3

ПЕРИОДИЧНОСТЬ РАБОТ ПО УБОРКЕ ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК

Таблица 32

Вид работы	Вид оборудования на лестничных клетках			
	оборудование отсутствует	мусоропровод	лифт	лифт и мусоропровод
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	Ежедневно	Ежедневно	Ежедневно	Ежедневно
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	3 раза в неделю	3 раза в неделю	1 раз в неделю	2 раза в неделю
Влажное подметание мест перед загрузочными камерами мусоропроводов	-	Ежедневно	-	Ежедневно
Мытье пола кабины лифта	-	-	Ежедневно	Ежедневно
Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	-	-	2 раза в месяц	2 раза в месяц
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2 раза в месяц	2 раза в месяц	2 раза в месяц	2 раза в месяц
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	2 раза в месяц	2 раза в месяц	1 раз в месяц	2 раза в месяц

Обметание пыли с потолков	1 раз в год			
Влажная протирка стен, дверей, plafонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков	1 раз в год			
Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в год			
Мытье окон	2 раза в год			
Очистка металлической решетки и приемка. Уборка площадки перед входом в подъезд	1 раз в неделю			

Утверждены
Приказом Госстроя России
от 22 августа 2000 г. N 191

**РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО НОРМИРОВАНИЮ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ НА СОДЕРЖАНИЕ
И РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

Часть 1 и часть 3 Рекомендаций по нормированию
материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда
введены в информационный банк отдельными документами

**Часть 2
НОРМЫ РАСХОДА МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ НА ОБСЛУЖИВАНИЕ
И РЕМОНТ ВНУТРИДОМОВЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ**

Настоящая часть сборника содержит нормы расхода материальных ресурсов на работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту внутридомовых инженерных систем (отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, вентиляции, дымоудаления).

Рекомендации предназначены для определения потребности в материальных ресурсах, на основании которых в свою очередь рассчитывается нормативная себестоимость, и экономически обоснованный тариф на содержание и ремонт жилищного фонда.

Сборник разработан Центром нормирования и информационных систем в ЖКХ (ЦНИС), выполняющим функции Федерального центра ценовой и тарифной политики в жилищно-

коммунальном хозяйстве Российской Федерации (Межецкая В.А., Новикова Л.П., Пушкин М.Е., Хмельников Б.В.), при участии Академии коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова (Вавуло Н.М.), а также ряда организаций жилищно-коммунального хозяйства.

Рекомендации по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда утверждены [Приказом](#) Госстроя России от 22.08.2000 N 191.

1. Общая часть

1.1. В сборник включены нормы расхода материальных ресурсов на работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту внутридомовых инженерных систем (отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, вентиляции, дымоудаления), которые являются составной частью единого комплекса работ по содержанию и ремонту жилищного фонда.

1.2. Сборник предназначен для определения потребности в материальных ресурсах при проведении работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту внутридомового инженерного оборудования, на основании которых в свою очередь рассчитываются материальные затраты в нормативной себестоимости, и соответственно, в экономически обоснованном тарифе на содержание и ремонт жилищного фонда.

Сборник может быть использован для контроля за расходованием материалов, а также для анализа производственно-хозяйственной деятельности организации.

1.3. Нормы расхода материальных ресурсов носят рекомендательный характер и являются основой для разработки и утверждения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления региональных нормативно-методических материалов по регулированию ценообразования (формированию тарифов).

1.4. В основу разработки норм расхода материальных ресурсов положены действующие нормативно-технические документы, включая [Правила](#) и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные [Приказом](#) Госстроя России от 26.12.97 N 17-139, "[Положение](#) об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения ВСН 58-88 (Р)", утвержденное Приказом Госкомархитектуры при Госстрое СССР от 23.11.88 N 312. Показатели расхода материальных ресурсов в нормах определены на основе производственных норм расхода материалов, технологических карт и другой технологической документации.

1.5. Сборник составлен по аналогии с перечнем и составом работ, предусмотренных в "[Рекомендациях](#) по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда", разработанных ЦНИС и утвержденных Приказом Госстроя России N 139 от 09.12.99.

1.6. На виды работ, связанные с разборкой и обследованием, нормы расхода материальных ресурсов не предусматриваются.

1.7. Понятие "норма расхода" означает величину расхода материальных ресурсов на единицу продукции или работы при определенных организационно-технических условиях.

1.8. Нормами учтен чистый расход и трудноустраняемые потери (отходы), обусловленные технологией и организацией производства. В нормы не включены отходы и потери, связанные с дефектом или браком продукции.

Нормы расхода материальных ресурсов отражают среднеотраслевой уровень затрат по принятой технологии и организации производства на каждый вид ремонтно-строительных работ.

1.9. Нормы расхода материальных ресурсов указаны на укрупненную единицу измерения выполняемой работы (например: смена ванны, унитаза, кран и т.д.) и на элементарные единицы измерения выполняемой работы (смена прокладок, сальников, поплавка и т.д.).

Нормы расхода материальных ресурсов приведены в натуральных единицах измерения.

1.10. Выполнение работ предусмотрено в соответствии с требованиями части 3 СНиП "Организация, производство и приемка работ" и СНиП 5.02.02.-8 "Нормы потребности в строительном инструменте".

1.11. Нормами сборника предусмотрено выполнение работ в соответствии с правилами техники безопасности, приведенными в СНиП III-4-80 "Техника безопасности в строительстве".

1.12. В нормы не включены устранимые отходы и потери, обусловленные отступлениями от регламентированных технологических процессов и режимов работ, нарушением установленных правил организации производства и приемки работ, применением некачественных материалов; потери и отходы материалов, образующихся при транспортировке их от поставщика до приобъектного склада строительной площадки, расход материалов на ремонтно-эксплуатационные и производственно-эксплуатационные нужды в части изготовления, ремонта и эксплуатации оснастки, приспособлений, стендов и средств механизации и т.п.

1.13. Нормы расхода материальных ресурсов не предусматривают использование старых материалов и деталей, полученных при бережной разборке и пригодных для дальнейшего использования по назначению.

1.14. При выполнении работ повышенной сложности, улучшенного качества к нормам могут применяться повышающие коэффициенты.

1.15. В случае применения иных, чем предусмотрено в сборнике, организационно-технических условий (периодичности и технологии, видов материальных ресурсов и т.п.), а также при выполнении работ, не предусмотренных сборником, рекомендуется разрабатывать местные технически обоснованные нормы или применять другие нормативно-методические документы.

2. Содержание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения

2.1. Техническая часть

2.1.1. Техническое обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения включает работы по контролю технического состояния, поддержанию работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации.

2.1.2. Контроль за техническим состоянием осуществляется путем проведения осмотров с использованием современных средств технической диагностики. К работам, выполняемым при проведении осмотров внутридомовых систем, относятся следующие работы:

- устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения (смена прокладок в водопроводных кранах, уплотнение сгонов, устранение засоров, регулировка смывных бачков, крепление санитарно-технических приборов, прочистка сифонов, притирка пробочных кранов в смесителях, набивка сальников, смена поплавка шара, замена резиновых прокладок у колокола и шарового клапана, установка ограничителей - дроссельных шайб, очистка бачка от известковых отложений и др.), укрепление расшатавшихся приборов в местах их присоединения к трубопроводу, укрепление трубопроводов;

- устранение незначительных неисправностей в системах отопления и горячего водоснабжения (регулировка трехходовых кранов, набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции и др., замена стальных радиаторов при течи, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухоборников, вантузов, компенсаторов регулирующих кранов, вентилях, задвижек; очистка от накипи запорной арматуры и др., укрепление расшатавшихся приборов в местах их присоединения к трубопроводу, укрепление трубопроводов);

- устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (протирка и смена перегоревших электролампочек в помещениях общественного пользования, смена или ремонт штепсельных розеток и выключателей, мелкий ремонт электропроводки и др.).

2.1.3. Контроль за техническим состоянием осуществляется путем проведения осмотров с использованием современных средств технической диагностики. Общие осмотры, при которых уточняются объемы работ для включения в план текущего ремонта, проводятся два раза в год.

2.1.4. При проведении частичных осмотров должны устраняться неисправности, которые могут быть устранены в течение времени, отводимого на осмотр.

Частичные осмотры систем водоснабжения и водоотведения проводятся 3 - 6 раз в месяц, системы центрального отопления 3 - 6 раз в месяц в отопительный период. Осмотры открытой электропроводки и светильников во вспомогательных помещениях проводятся 3 раза в месяц, осмотры скрытой электропроводки - 6 раз в месяц.

Результаты осмотров следует отражать в документах по учету технического состояния оборудования (журналах, специальных карточках и т.п.).

2.1.5. При подготовке зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды выполняются следующие работы:

ремонт и утепление трубопроводов в чердачных и подвальных помещениях;
ремонт, регулировка и испытание систем водоснабжения и отопления.

2.1.6. Также к техническому обслуживанию относятся:

промывка системы отопления;
очистка и промывка водопроводных баков;
регулировка и наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием.

2.1.7. Техническое обслуживание должно проводиться постоянно в течение всего периода эксплуатации оборудования.

2.1.8. Текущий ремонт внутридомовых систем инженерного оборудования заключается в проведении планово-предупредительных работ с целью предотвращения его преждевременного износа, а также работ по устранению мелких повреждений, возникающих в процессе эксплуатации.

2.1.9. Сроки проведения ремонта оборудования или отдельных элементов, а также его замены должны определяться на основе оценки их технического состояния.

2.2. Нормативная часть

2.2.1. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по техническому обслуживанию систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения

2.2.1.1. Отопление

Таблица 1

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода								
			притирка запорной арматуры без снятия с места, при диаметре, мм								
			пробочный кран			клапан вентиля					
			20	32	50	20	32	50			
на 1 кран			на 1 вентиль								
1.1. Притирка запорной арматуры без снятия с места	Паста корундовая	кг	0,012	0,017	0,027	0,027	0,006	0,015			

Перекрытие воды. Удаление сальника и старой набивки. Очистка сальника. Набивка сальника. Установка сальника на место с заворачиванием гаек. Притирка пробочного крана и клапана у вентиля	Набивка для сальников	кг	0,004	0,007	0,011	0,004	0,006	0,009
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------	----	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Таблица 2

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 10 кронштейнов
1.2. Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления Снятие крючка с выемкой деревянной пробки. Установка деревянной пробки в старое отверстие. Установка крючка	Крючки (кронштейны)	шт./кг	10/1,9
	Раствор цементный М100	куб. м	0,002
	Пробка деревянная	шт.	10

Таблица 3

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 радиаторную пробку
1.3. Вывертывание и ввертывание радиаторной пробки Очистка пробки и секции от старой прокладки. Прочистка и проход старой резьбы на радиаторной пробке. Постановка прокладки или уплотняющей пряди на сурике. Ввертывание пробки	Прядь льняная	кг	0,006
	Сурик свинцовый	кг	0,012
	Олифа натуральная	кг	0,006

Таблица 4

Наименование	Наиме-	Ед.	Норма расхода на 1 радиатор
--------------	--------	-----	-----------------------------

и состав работы	нование материала	измер.	перегруппировка секций старых радиаторов с отсоединением и обратным соединением одной секции при весе радиатора до 80 кг	то же, при весе радиатора до 160 кг	то же при весе радиатора до 240 кг	на каждую следующую секцию сверх первой добавлять
1.4. Перегруппировка секций старого радиатора Отсоединение секций с вывертыванием радиаторных пробок. Прочистка и промывка секций. Очистка ниппелей. Присоединение секций с свертыванием радиаторных пробок и намоткой льняной пряжи на сурике	Ниппели радиаторные	шт. / кг	2/0,05	2/0,05	2/0,05	-
	Лен трепаный	кг	0,05	0,05	0,05	0,014
	Олифа натуральная	кг	0,05	0,05	0,05	0,014
	Сурик свинцовый	кг	0,12	0,12	0,12	0,034
	Прокладки	шт.	2	2	2	2

Таблица 5

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кран
1.5. Ремонт кранов регулировки у радиаторных блоков Разборка крана. Притирка крана. Сборка и регулировка крана	Лен трепаный	кг	0,01
	Олифа натуральная	кг	0,01
	Сурик свинцовый	кг	0,02
	Паронит, 3 мм	кг	0,03
	Шнур асбестовый, 10 мм	кг	0,03
	Минеральное масло	кг	0,1

Таблица 6

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода	
			прочистка и промывка радиаторов, на 1 радиатор	прочистка и промывка ребристых труб, длиной до 2 м на 1 трубу
1.6. Консервация системы отопления Осмотр системы. Составление описи недостатков. Проведение необходимых ремонтных работ. Промывка системы. Пробная топка	Лен трепаный	кг	0,012	-
	Олифа натуральная	кг	0,012	-
	Сурик свинцовый	кг	0,024	-
	Прокладка паронитовая, толщиной 3 мм	шт./кг	-	1/0,12
	Болты с гайками	кг	-	0,308
	Вода	куб. м	0,08	0,018

Таблица 7

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м трубопровода			
			диаметр труб, мм			
			50	75	100	125
1.7. Мелкий ремонт изоляции. Очистка трубы от грязи и ржавчины. Нанесение мастичной изоляции на горячую трубу двумя слоями толщиной по 3 мм	Мастика битумно-резиновая	кг	0,77	1,03	1,46	1,8

2.2.1.2. Водоснабжение, водоотведение

Таблица 8

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кран	
2.1. Ремонт водопроводного крана без снятия с места Смена прокладок Перекрытие квартирного вентиля. Вывертывание головки крана. Замена уплотнительной прокладки. Установка головки крана на место. Открытие квартирного вентиля. Проверка работы крана. Набивка сальников Перекрытие квартирного вентиля. Снятие маховичка и сальниковой гайки. Набивка сальника. Установка гайки и маховичка на место. Открытие квартирного вентиля. Проверка работы	Прокладка паронитовая, 3 мм	шт.	1	
	Набивка для сальников	кг	0,01	
	Состав уплотнительный (1) <*>	Сурик свинцовый	кг	0,005
		Олифа натуральная	кг	0,003
		Лен трепаный	кг	0,003
Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава) (2)	кг	0,003		

<*> Здесь и далее цифровое значение предполагает применение одного из указанных взаимозаменяемых материалов на выполнение данного вида работ. Применение в одном виде работ двух взаимозаменяемых материалов не допускается.

Таблица 9

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 смеситель	
2.2. Ремонт смесителя без снятия с места Смена прокладок Перекрытие квартирного вентиля. Вывертывание вентиляльной головки. Замена уплотнительной прокладки. Установка вентиляльной головки на место. Открытие квартирного вентиля Набивка сальников Перекрытие квартирного вентиля. Вывертывание вентиляльной головки. Набивка сальника. Установка вентиляльной головки на место. Открытие квартирного вентиля	Набивка для сальников	кг	0,01	
	Прокладка паронитовая, 3 мм	шт.	1	
	Состав уплотнительный (1)	Сурик свинцовый или белила свинцовые	кг	0,006
		Олифа натуральная	кг	0,003
		Лен трепаный	кг	0,003

	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава) (2)	кг	0,002
--	---------------------------------------------------	----	-------

Таблица 10

Наименование и состав работы	Наименование материала		Ед. измер.	Норма расхода на 1 сгон		
				диаметр, мм		
				до 20	до 32	до 50
2.3. Уплотнение сгонов С применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	Состав уплотнительный (1)	Сурик или белила свинцовые	кг	0,008	0,016	0,024
		Олифа натуральная	кг	0,004	0,008	0,012
		Лен трепаный	кг	0,002	0,006	0,01
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава) (2)		кг	0,004	0,004	0,004

Таблица 11

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 ед.
2.4. Укрепление расшатанного унитаза Установка деревянных пробок в отверстие тафты. Закрепление унитаза шурупами	Шурупы 8 x 60 мм	шт./кг	4/0,074
	Пробки деревянные	шт.	4

Таблица 12

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 прибор
2.5. Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов Снятие крышки сифона Прочистка сифона Установка крышки	Набивка для сальников	кг	0,01
	Прокладка паронитовая, 3 мм	шт.	1

Отвинчивание колпачка сифона. Отсоединение сифона от санитарного прибора Прочистка и промывка сифона и трубопроводов Установка сифона на место	Состав уплотнительный (1)	Сурик свинцовый или белила свинцовые	кг	0,006
		Олифа натуральная	кг	0,003
		Лентрепаный	кг	0,003
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава) (2)		кг	0,002

Таблица 13

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 соединение
2.6. Устранение течи из гибких подводок присоединения санитарных приборов Отвинчивание гаек присоединения. Замена прокладок. Завинчивание гаек	Прокладки паронитовые, 3 мм	кг/шт.	0,056/2

Таблица 14

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 место
2.7. Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках Зачистка места заделки. Установка эластичной накладки с закреплением хомутов на болтах	Накладка резиновая эластичная	шт.	1
	Болты с гайками	кг/шт.	0,37/2
	Кольцо уплотнительное (хомут)	шт.	1

Таблица 15

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 патрубков
2.8. Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков Очистка поверхности патрубка с помощью металлической щетки и скребка от сухого битума и старого уплотнителя. Набивка сальника и уплотнителя стыков с заделкой битумной мастикой	Набивка для сальников	кг	0,043
	Канат белый	кг	0,02
	Прядь смоляная	кг	0,05
	Цемент	кг	0,24
	Мастика битумная	кг	0,024

2.2.1.3. Электроснабжение

Таблица 16

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 шт.
3.1. Замена перегоревшей электролампы Снятие плафона (при необходимости). Вывертывание из патрона перегоревшей электролампы. Ввинчивание новой электролампы. Установка плафона (при необходимости). Проверка работы электролампы	Электролампы	шт.	100

Таблица 17

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 шт.
3.2. Ремонт штепсельных розеток и выключателей Разборка розетки или выключателя. Замена подгоревших контактов. Зачистка и смазка всех контактов. Проверка крепежа. Сборка розетки или выключателя. Проверка работы и регулировка	Лента изоляционная	кг	0,11
	Алебастр	кг	3,15

Таблица 18

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 м
3.3. Мелкий ремонт электропроводки	Лента изоляционная	кг	0,2

1.2. Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб Снятие средств крепления, отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Отрезка нового участка трубопровода, установка трубопровода на место с постановкой средств крепления	Трубопровод из стальных электросварных труб	м	100	100	100	100	100	100	100
	Кронштейн	кг	49,7	49,7	39,6	39,3	44,0	45,3	38,5
	Дюбели-гвозди	кг	0,8	0,8	0,7	0,7	0,7	0,6	0,5
	Известь хлорная	кг	0,01	0,01	0,17	0,025	0,039	0,062	0,09
	Вода	куб. м	0,709	0,709	1,2	1,59	2,82	4,5	6,48
	Кислород	куб. м	0,35	0,35	0,45	0,67	0,67	1	1
	Карбид кальция или ацетилен	кг / куб. м	4,2 / 0,32	4,2 / 0,32	4,2 / 0,41	4,2 / 0,61	4,2 / 0,61	4,2 / 0,91	4,2 / 0,91
	Проволока сварочная	кг	0,2	0,2	0,3	0,5	0,5	0,7	0,7
	Электроды Э-42	кг	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9

Таблица 21

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 радиатор		
			вес радиаторного блока до:		
			80 кг	160 кг	240 кг
1.3. Смена радиаторных блоков Отсоединение радиаторного блока от трубопровода. Снятие радиаторного блока. Установка нового радиаторного блока с присоединением его к трубопроводу	Ниппели радиаторные	кг	0,5	0,5	0,5
	Лен трепаный	кг	0,05	0,05	0,05
	Олифа натуральная	кг	0,05	0,05	0,05
	Сурик свинцовый	кг	0,12	0,12	0,12

Таблица 22

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. изм.	Норма расхода на 1 радиатор					
			прочистка и промывка секций		добавление к радиатору			
			вес прибора до 80 кг	вес прибора до 160 кг	одной крайней секции	то же, двух секций	свыше двух крайних секций	одной средней секции
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.4. Переборка секций радиаторного блока Отсоединение радиаторного блока. Отсоединение секций. Прочистка и промывка секций. Очистка ниппелей. Присоединение новых секций. Присоединение радиаторного блока к трубопроводу. Добавление секции. Отсоединение радиаторного блока. Вывертывание радиаторной пробки. Присоединение новых секций	Лен трепаный	кг	0,012	0,012	0,028	0,056	0,028	0,056
	Олифа натуральная	кг	0,012	0,012	0,028	0,056	0,028	0,056
	Сурик свинцовый	кг	0,024	0,024	0,068	0,136	0,068	0,136
	Секции радиатора	шт.	-	-	1	2	1	1
	Ниппели радиаторные	шт.	-	-	2	4	2	2

Таблица 23

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. изм.	Норма расхода	
			смена задвижки	гидравлическое испытание
			на 1 задвижку	на 1 м трубопровода
диаметр, мм				

			до 100	до 150	до 200	до 100	до 150	до 200
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.5. Смена параллельной задвижки Отсоединение задвижки от трубопровода, снятие задвижки. Очистка мест соединения. Установка новой задвижки с постановкой прокладок и болтов. Проверка правильности установки гидравлическим испытанием	Набивка для сальников	кг	0,043	0,06	0,08	-	-	-
	Масло минеральное	кг	0,073	0,1	0,133	-	-	-
	Прокладки паронитовые, 3 мм	шт.	3	3	3	-	-	-
		кг	0,084	0,111	0,2	-	-	-
	Болты с гайками	кг	0,62	1,46	1,46	-	-	-
	Вода	куб. м	-	-	-	0,08	0,013	0,018
Задвижка параллельная	шт.	1	1	1	-	-	-	

Таблица 24

Наименование и состав работы	Наименование материала		Ед. измер.	Норма расхода на 1 кран		
				диаметр труб, мм		
				15	19	32
1.6. Смена кранов двойной регулировки. Разборка сгона. Снятие крана. Отсоединение патрубка от крана. Установка нового крана. Присоединение патрубка к крану. Сборка сгона	Кран двойной регулирующий		шт.	1	1	1
	Сгон		шт.	1	1	1
	Состав уплотнительный (1)	Сурик свинцовый	кг	0,008	0,016	0,024
		Олифа натуральная	кг	0,004	0,008	0,012
		Лен трепаный	кг	0,002	0,006	0,010
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава) (2)		кг	0,004	0,004	0,004

Таблица 25

Наименование и состав ра-	Наименование материала	Ед. из-	Норма расхода на 1 кран пробковый
---------------------------	------------------------	---------	-----------------------------------

боты		мер.	диаметр труб, мм		
			до 25	26	50
1.7. Смена пробковых кранов Разборка сгона. Снятие крана, отсоединение патрубка от крана. Установка нового крана. Присоединение патрубка к крану. Сборка сгона	Паста корундовая	кг	0,011	0,017	0,027
	Набивка для сальников	кг	0,004	0,006	0,011
	Кран пробковый	шт.	1	1	1

Таблица 26

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 вентиль		
			диаметр труб, мм		
			25	26	50
1.8. Смена вентиля Разборка сгона. Снятие вентиля, отсоединение патрубка. Установка нового вентиля. Присоединение патрубка к вентилю. Сборка сгона	Паста корундовая	кг	0,006	0,01	0,015
	Набивка для сальников	кг	0,003	0,006	0,009
	Вентиль	шт.	1	1	1

Таблица 27

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кран
1.9. Установка кранов для спуска воздуха из системы Вырезка участка трубопровода. Заготовка сгона с нарезкой резьбы. Установка крана. Сборка сгона	Краны для спуска воздуха из системы	шт.	1
	Фланцы стальные	шт.	1

Болты с гайками	кг	0,61
Электроды Э-42	кг	0,42
Асбест	кг	3
Паронит	кг	0,07

Таблица 28

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода		
			утепление поверхности	оштукатуривание поверхности	окрашивание поверхности
			на 10 кв. м	на 100 кв. м	на 100 кв. м
1.10. Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения) Обертывание труб и приборов матами из крафт-бумаги и стекловаты. Крепление металлической сетки на трубопроводе. Обмазка трубопровода асбоцементным раствором. Масляная окраска трубопровода	Маты из стекловаты	куб. м	1,31	-	-
	Маты из крафт-бумаги	куб. м	0,155	-	-
	Сетка металлическая 20 x 20 мм, Д = 1,5 мм	кг	3,5	-	-
	Раствор асбоцементный	куб. м	2,55	0,6	-
	"Портланд" цемент М400 и М500	т	-	0,9	-
	Олифа оксоль	кг	-	-	18
	Краски тертые	кг	-	-	2,7

Таблица 29

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 насос		
			диаметр труб, мм		
			25	40	50
1.11. Замена насосов малой мощности (ручного насоса) Отсоединение насоса от трубопрово-	Насос	шт.	1	1	1
	Солидол	кг	0,082	0,099	0,103
	Сурик свинцовый	кг	0,041	0,051	0,051
	Прядь льняная	кг	0,034	0,038	0,036
	Набивка для сальников	кг	0,071	0,1	0,104
	Керосин	л	1	1	1

дов. Снятие насоса. Разборка нового насоса с притиркой и осмотром деталей. Сборка насоса. Установка на место. Присоединение насоса к трубопроводу. Опробование насоса	Ветошь	кг	0,138	0,15	0,17
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	----	-------	------	------

Таблица 30

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. из-мер.	Норма расхода на 1 куб. м утепляемой поверхности		
			шнуром асбестовым	шнуром минераловатным	матами минераловатными
1	2	3	4	5	6
1.12. Восстановление разрушенной тепловой изоляции Разборка отдельных участков разрушенной тепловой изоляции. Утепление трубопровода	Шнур асбестовый	куб. м	1,03	-	-
	Шнур минераловатный	куб. м	-	1,03	-
	Маты минераловатные	куб. м	-	-	1,33
	Проволока черная, отожженная, 0,8 мм	кг	0,38	0,29	-
	Лента стальная упаковочная, 0,7 x 20 мм	кг	-	-	6,8
	Пряжка	кг	-	-	0,5

Таблица 31

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. из-мер.	Норма расхода на 1 м трубопровода		
			диаметр труб, мм		
			100	125	150

1.13. Промывка трубопроводов системы центрального отопления Присоединение шланга к трубопроводу. Промывка системы под давлением. Отсоединение шланга от трубопровода	Вода	куб. м	0,03	0,05	0,06
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	--------	------	------	------

Таблица 32

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 насос		
			диаметр труб, мм		
			25	40	50
1	2	3	4	5	6
1.14. Ремонт насосов малой мощности Снятие и установка бывшего в эксплуатации ручного насоса с его разборкой, прочисткой и сборкой, а также разборкой, прочисткой и сборкой отводной линии	Солидол	кг	0,082	0,1	0,103
	Сурик свинцовый	кг	0,041	0,051	0,051
	Прядь льняная	кг	0,034	0,038	0,04
	Набивка для сальников	кг	0,071	0,1	0,104
	Керосин	л	1	1	1
	Ветошь	кг	0,138	0,15	0,17

Таблица 33

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 задвижку		
			диаметр труб, мм		
			до 100	до 150	до 200
1.15. Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки	Набивка для сальников	кг	0,043	0,06	0,08
	Масло минеральное	кг	0,073	0,1	0,133
	Прокладки паронитовые	шт./кг	1/0,028	3/0,084	3/0,111

<p>Отсоединение от трубопровода. Снятие прибора с места. Полная разборка прибора. Осмотр и очистка всех частей и отдельных деталей прибора. Проверка комплектности. Сборка прибора с набивкой сальников. Проверка взаимодействия частей в собранном приборе. Припасовка дисков с изготовлением прокладок. Установка на место прибора. Проверка правильности установки</p>	<p>Болты с гайками</p>	<p>кг</p>	<p>0,62</p>	<p>1,46</p>	<p>1,46</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------	-----------	-------------	-------------	-------------

2.2.2.2. Водоснабжение, водоотведение

Таблица 34

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м трубопровода
<p>2.1. Смена отдельных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода.</p>	<p>Трубы стальные с креплениями и гильзами</p>	<p>м</p>	<p>1</p>
	<p>Скобы</p>	<p>кг</p>	<p>0,013</p>
	<p>Состав уп-</p>	<p>Лен тре- паный</p>	<p>кг</p>

Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений	лот-нительный (1)	Сурик свинцовый	кг	0,07
		Олифа натуральная	кг	0,034
		Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава) (2)	кг	0,004

Таблица 35

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м трубопровода
2.2. Смена отдельных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных электросварных труб Снятие средств крепления. Вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой крепления	Углекислый газ	кг	19,38
	Проволока сварочная	кг	0,01
	Электроды Э-42	кг	0,127

Таблица 36

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 м трубопровода		
			диаметр труб, мм		
			50	100	150
2.3. Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков Снятие средств крепления. Расчеканка раструбов. Разборка негодных труб и фасонных	Трубы чугунные канализационные	м	99,8	99,8	99,8
	Фасонные части	т	0,17	0,25	0,29
	Крепления кронштейнов	кг	38	38	38
	Раствор цементный М100 или Дюбели-гвозди	т шт.	0,019 76	0,022 76	0,025 76

частей. Ук- ладка новых труб с пос- тановкой средств крепления. Зачеканка раструбов	Прядь пенько- вая смоляная	т	4,75	5,6	6,0
	Цемент или сера	кг	51	92	133
			32,1	59,9	85,2

Таблица 37

Наименование и состав ра- боты	Наименование материала	Ед. из- мер.	Норма расхода на 100 м трубопровода	
			диаметр труб, мм	
			50	100
2.4. Смена отдельных участков трубопрово- дов канали- зации из по- лиэтиленовых труб высокой плотности Снятие средств крепления. Разборка не- годных труб и фасонных частей. Ук- ладка новых труб с пос- тановкой средств крепления	Хомуты сталь- ные	кг	13,4	16,8
	Трубопроводы канализацион- ные из поли- этиленовых труб высокой плотности с гильзами	м	99,8	99,8
	Раствор це- ментный М100	куб. м	0,01	0,013

Таблица 38

Наименование и состав ра- боты	Наименова- ние мате- риала	Ед. изм.	Норма расхода на 100 стыков				
			диаметр труб, мм				
			до 50	до 75	до 100	до 125	до 150
2.5. Подче- канка раст- рубов кана- лизационных труб Расчистка верхнего слоя стыка. Зачеканка раструба ас-	Трубы асбестоцементные						
	Муфты марки ВМ	шт.	100	100	100	100	100
	Прядь смоляная	кг	9,7	11,3	14,2	17,6	34,4
	Раствор цементный М100	куб. м	0,061	0,065	0,068	0,072	0,108
	Кольца резиновые	шт.	200	200	200	200	200

боцементным раствором	Трубы керамические						
	Прядь смоляная	кг	18,5	19,2	27,4	31,6	43,4
	Раствор цементный М100	куб. м	0,085	0,087	0,090	0,093	0,1
	Трубы чугунные						
	Кольца резиновые	шт.	100	100	100	100	100
	Раствор асбоцементный М100	куб. м	0,064	0,1	0,2	0,25	0,3
	Прядь смоляная	кг	16,8	17,5	24,9	25,3	40,2

Таблица 39

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 стык
2.6. Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков Очистка стыковых соединений от цемента и старого уплотнителя. Уплотнение соединений жгутами или прокладками. Заполнение кольцевого пространства раствором асбоцементным раствором	Прокладки	шт.	1
	Раствор асбоцементный	куб. м	0,2

Таблица 40

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 кран	
2.7. Замена внутренних пожарных кранов Снятие пожарного крана с зачисткой резьбы от пряди и краски. Установка нового крана на место	Вентиль пожарный	шт.	1	
	Рукав пожарный пеньковый	м	10	
	Ствол ручной	шт.	1	
	Головка для присоединения рукава	шт.	3	
	Шкафчики для пожарных рукавов	шт.	1	
	Состав уплотнительный	Лен трепаный	кг	0,01
		Сурик свинцовый	кг	0,024
Олифа натуральная		кг	0,012	

Таблица 41

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 м трубопровода
2.8. Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов Снятие крышки ревизии. Устранение засора с помощью троса. Установка крышки ревизии	Резина листовая рулонная	кг	2
	Болты с шайбами и гайками	кг	5

Таблица 42

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 сифон
2.9. Смена сифона Отсоединение сифона от санитарного прибора и выпуска канализации. Присоединение нового сифона с заделкой стыка	Сифон	шт.	1
	Прядь пеньковая смоляная	кг	0,06
	Цемент расширяющийся	кг	0,158

Таблица 43

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 трап	
			диаметр труб, мм	
			50	100
2.10. Смена трапов Снятие трапа, установка нового съемной решеткой и резиновой пробкой для удаления засоров	Трап чугунный комплектный	шт.	1	1
	Прядь пеньковая смоляная	кг	0,061	0,104
	Цемент расширяющийся	кг	0,24	0,32

2.2.2.3. Электроснабжение

Таблица 44

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м провода
3.1. Замена неисправных участков электрической сети здания Отсоединение проводов от зажимов распределительных щитков и коробок. Вытягивание проводов из труб и каналов. Присоединение концов провода к зажимам распределительных щитков и коробок	Провод одножильный	м	1,02
	Тальк	кг	0,011
	Втулка изолирующая	шт.	0,122
	Лента изоляционная	кг	0,2
	Сжим ответвительный	шт.	0,061

Таблица 45

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 элемент плит
3.2. Замена групповой линии питания электроплиты (без заделки штрабов) Частичная замена проводов и шин	Провод сечением, 4 и 6 кв. мм	м	0,075
	Провод монтажный с нагревостойкой изоляцией	м	0,075
	Провод сечением 4 кв. мм	м	0,021
	Кабель с резиновой изоляцией	м	0,021
	Лента изоляционная	кг	0,86
	Стекловата	кг	5,7
	Вазелин технический	кг	0,38

Таблица 46

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 шт.	
			выключатели	штепсельные розетки
3.3. Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)	Выключатели	шт.	100	-
	Подрозетники деревянные, 80 мм	шт.	100	100
	Дюбели	шт.	100	100
	Коробки установочные	шт.	100	-
	Раствор цементный М50	куб. м	0,9	-

Снятие выключателя или розетки с отсоединением их от сети освещения. Установка нового выключателя или розетки с присоединением их к сети освещения. Проверка работы выключателя или розетки	Штепсельные розетки	шт.	-	100
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------	-----	---	-----

Таблица 47

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 светильник
1	2	3	4
3.4. Замена светильников Для ламп накаливания Снятие бра или светильника. Отсоединение от электропроводки и снятие арматуры крепления бра или светильника. Установка нового бра или светильника с подсоединением к	Светильник	шт.	1
	Крюки	шт.	1
	Розетка потолочная	шт.	1
	Сжим ответвительный	шт.	2
	Алебастр	кг	0,031
	Светильник	шт.	1
	Шпилька	шт.	2
	Трубка	кг	0,028
Розетка потолочная	шт.	2	

<p>электропроводке. Ввинчивание электролампы. Проверка работы бра или светильника. Для люминесцентных ламп Снятие плафона или рассеивателя (при необходимости). Снятие вышедшего из строя источника света. Установка нового источника света. Установка плафона или рассеивателя (при необходимости). Проверка работы светильника</p>	Алебастр	кг	0,031
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	----	-------

Таблица 48

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 предохранитель
<p>3.5. Замена предохранителей Снятие предохранителя. Зачистка контактов зажимов, установка нового предохранителя</p>	Предохранители	шт.	1

Таблица 49

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 автоматический выключатель
<p>3.6. Замена автоматических выключателей Отсоединение подводящих шин (проводов) от выключателя, открепление и снятие выключателя. Установка и закрепление нового выключателя, подсоединение к выключателю подводящих шин (проводов)</p>	Автоматический выключатель	шт.	1

Таблица 50

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 пакетный переключатель
3.7. Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств Отсоединение подводящих кабелей от переключателя. Открепление и снятие переключателя. Установка и закрепление нового переключателя, присоединение подводящих кабелей	Пакетный переключатель	шт.	1

Таблица 51

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 щит
3.8. Замена щитов Снятие крышки щита. Отсоединение проводов питающей и потребляющей линии. Снятие креплений. Снятие щита. Установка нового щита с закреплением его. Подключение питающей и потребляющей линий. Проверка работы щита. Ремонт щитов Снятие крышки щита. Осмотр щита. Замена вышедших из строя элементов. Протирка щита. Проверка работы щита	Щит	шт.	1
	Сжим ответвительный	шт.	4
	Перемычка заземляющая	шт.	1
	Трубка	кг	0,124
	Лента изоляционная	кг	0,016
	Бирка маркировочная	шт.	2
	Винты М6	кг	0,25
	Профиль монтажный	шт.	1,64
	Электроды	кг	0,05
	Лак битумный	кг	0,58
	Краска масляная	кг	0,2

Таблица 52

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 крепление
3.9. Замена деталей Снятие деталей крепления и удаление негодных пробок. Установка новых пробок.	Пробка	шт.	1
	Штыри металлические	шт.	1
	Штанги	шт.	1
	Блоки на коробках и на тросе	шт.	1

Установка деталей крепления	Кронштейн металлический	шт.	1
	Дюбели	шт.	4
	Крюки металлические	шт.	1
	Алебастр	шт.	0,031
	Розетка потолочная	шт.	2

Таблица 53

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 шт.
3.10. Замена стенового или потолочного патрона Снятие негодного патрона с отсоединением его от сети освещения. Установка нового патрона с подсоединением его к сети освещения	Розетки деревянные	шт.	100
	Дюбели-винты	кг	1,12
	Крюки для подвески светильников	шт.	100
	Патрон для поршневых pistolетов	шт.	100
	Гайки центрирующие	шт.	100
	Шурупы	кг	0,97
	Лента изоляционная	кг	0,11
	Алебастр	кг	3,15
	Наконечники полиэтиленовые	шт.	100

Таблица 54

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 элемент
1	2	3	4
3.11. Замена реле времени Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле времени, присоединение подводящего провода	Реле времени	шт.	1

<p>3.12. Замена рубильника Отсоединение подводящих кабелей от рубильника, открепление и снятие тяги, основания привода, рукоятки, рубильника. Установка и закрепление нового рубильника, рукоятки с основанием привода, тяги, подключение подводящих кабелей</p>	Рубильник	шт.	1
<p>3.13. Замена электромагнитных контакторов Отсоединение подводящих шин, открепление и снятие контактора. Установка и закрепление нового контактора, подключение подводящих шин и проводов</p>	Электромагнитный контактор	шт.	1
<p>3.14. Замена магнитных пускателей Открепление и снятие крышки, отсоединение подводящих проводов, заземление и снятие магнитного пускателя. Установка и закрепление нового магнитного пускателя, подключение подводящего провода, заземление и закрепление крышки</p>	Магнитный пускатель	шт.	1
<p>3.15. Замена маслонаполненного кнопочного поста управления и конечного выключателя Отсоединение подводящих проводов, открепление кнопочного поста управления (конечного выключателя). Установка и закрепление нового кнопочного поста управления (конечного выключателя), подключение подводящих проводов</p>	Маслонаполненный кнопочный пост управления	шт.	1

<p>3.16. Замена универсального переключателя Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие переключателя. Установка и закрепление нового переключателя, подсоединение подводящих проводов</p>	<p>Универсальный переключатель</p>	<p>шт.</p>	<p>1</p>
<p>3.17. Замена ключей управления Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие ключа управления. Установка и закрепление нового ключа управления, подсоединение подводящих проводов</p>	<p>Ключ управления</p>	<p>шт.</p>	<p>1</p>
<p>3.18. Замена кнопок управления Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие кнопки. Установка и закрепление новой кнопки, подсоединение подводящих проводов</p>	<p>Кнопка управления</p>	<p>шт.</p>	<p>1</p>
<p>3.19. Замена промежуточного реле Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов</p>	<p>Промежуточное реле</p>	<p>шт.</p>	<p>1</p>
<p>3.20. Замена реле (указательных сигнальных устройств) Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов</p>	<p>Реле указательных сигнальных устройств</p>	<p>шт.</p>	<p>1</p>

3.21. Замена реле напряжения Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов	Реле напряжения	шт.	1
3.22. Замена реле тока Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов	Реле тока	шт.	1
3.23. Замена теплового реле Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов	Тепловое реле	шт.	1

Таблица 55

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 электродвигатель
3.24. Замена электродвигателя Демонтаж электродвигателя. Монтаж нового электродвигателя. Опробование электродвигателя с проверкой отсутствия посторонних шумов в работе, степени нагрева корпуса и подшипников. Включение в работу	Электродвигатель	шт.	1
	Винты	шт.	2
	Дюбели распорные	шт.	2

Таблица 56

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 элемент
1	2	3	4

3.25. Ремонт напольных стационарных электроплит Замена чугунной конфорки	Конфорка	шт.	1
Замена ТЭНов	ТЭН	шт.	1
Замена терморегулятора "жарочного шкафа"	Терморегулятор "жарочного шкафа"	шт.	1
Замена переключателя мощности	Переключатель мощности	шт.	1
Замена кольца-обода конфорки	Кольцо-ободок конфорки	шт.	1
Замена ламп освещения "жарочного шкафа"	Лампа освещения "жарочного шкафа"	шт.	1
Замена ручки переключателя	Ручка-переключатель	шт.	1
Замена стекла жарочного шкафа	Стекло "жарочного шкафа"	шт.	1
Замена автовыключателя	Автовыключатель	шт.	1
Замена штепсельного разъема (вилки и розетки)	Соединение штепсельное силовое	шт.	1
Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	Лента изоляционная	кг	0,003
	Бумага наждачная	кв. см	3,5
Замена и ремонт др. элементов (ручек дверцы, выключателя подсвета, терморегулятора, штепсельного разъема)	Ручка дверцы	шт.	1
	Выключатель подсвета	шт.	1
	Терморегулятор	шт.	1
Замена стационарных электроплит	Электроплита	шт.	1
Замена приборов учета (счетчиков электроэнергии) Отсоединение проводов от старого счетчика. Демонтаж старого счетчика. Установка и присоединение нового счетчика. Проверка его работы	Счетчик электроэнергии	шт.	1

3. Содержание и ремонт вентиляционных систем

3.1. Техническая часть

3.1.1. В жилых домах предусматривается вентиляция с естественным побуждением. Вытяжная вентиляция жилых комнат квартир предусматривается через вытяжные каналы кухонь, санитарных узлов.

3.1.2. При установке в кухнях газовых водонагревателей газоход от водонагревателя рассматривается как дополнительный вытяжной канал.

3.1.3. В кухнях, санитарных узлах верхних этажей жилого дома допускается вместо вытяжной решетки установка бытового электровентилятора.

3.1.4. Естественная вытяжная вентиляция должна обеспечить удаление необходимого воздуха из всех предусмотренных проектом помещений при текущих температурах наружного воздуха 5 град. и ниже.

3.1.5. Чердаки должны иметь дощатые мостики или настилы для перехода через вентиляционные короба и воздухопроводы, исправное состояние которых следует проверять ежегодно. Все деревянные конструкции должны иметь огнезащиту.

Температура воздуха холодного чердака должна быть не более чем на 4 град. С выше, чем температура наружного воздуха.

Теплые чердаки, используемые в качестве камеры статического давления вентиляционных систем, должны быть герметичны. Вентиляционным отверстием такого чердачного помещения должна быть шахта.

Температура воздуха теплого чердака зависит от климатических условий, но не ниже 12 град. С.

3.1.6. Вентиляционные системы в жилых домах должны регулироваться в зависимости от резких понижений и повышений текущей температуры наружного воздуха и сильных ветров.

Воздуховоды, каналы и шахты в неотапливаемых помещениях, имеющие на стенках во время сильных морозов влагу, должны быть дополнительно утеплены эффективным биостойким и несгораемым утеплителем.

3.1.7. Оголовки центральных вытяжных шахт естественной вентиляции должны иметь зонты и дефлекторы.

3.1.8. Перечень недостатков системы вентиляционных установок, подлежащих устранению во время ремонта жилого дома, составляется на основе данных весеннего осмотра.

3.1.9. Осмотры систем вентиляции проводятся 1 раз в год. Пылеуборка, дезинфекция вентиляционных каналов, антикоррозийная окраска вытяжных шахт, труб, поддона и дефлекторов проводится 1 раз в три года.

3.2. Нормативная часть

3.2.1. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту вентиляционных систем

Таблица 57

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 м короба
1.1. Прочистка засоренных вентиляционных каналов Пробивка в каналах прочистных отверстий. Удаление засорения с проверкой каналов. Заделка прочистных отверстий. Оштукатуривание мест заделок	Гипсовые вяжущие Г-3	т	0,17
	Растворы кладочные тяжелые известковые марки 10	куб. м	0,03

Таблица 58

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 шт.
1.2. Смена вентиляционной решетки	Гипсовые вяжущие Г-3	т	0,05
	Решетки жалюзийные	шт.	100
	Раствор цементный М50	куб. м	0,015
	Штыри металлические	кг	43

Таблица 59

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 шт.	
			диаметр, мм	
			до 200	до 400
1.3. Текущий ремонт дроссель-клапана	Дроссель-клапаны	шт.	1	1
	Болты с гайками и шайбами	кг	0,055	0,074
	Прокладки резиновые	кг	0,231	0,318

4. Содержание и ремонт систем дымоудаления

4.1. Техническая часть

4.1.1. Основными видами работ, на которые разработаны нормы расхода материальных ресурсов, являются техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования.

4.1.2. В состав работ по техническому обслуживанию входит: временный осмотр, контроль технического состояния (работоспособно - неработоспособно, исправно - неисправно) визуальный и в случае необходимости, средствами контроля, номенклатура которых установлена соответствующей документацией, т.е. определение технического состояния установок и отдельных технических средств по внешним признакам.

Проверка работоспособности: определение технического состояния путем контроля выполнения техническими средствами и установкой в целом части или всех свойственных им функций определенных назначением.

4.1.3. В состав работ по текущему ремонту входит: очистка наружных поверхностей технических средств, частичная разборка, замена или ремонт оборудования отдельных узлов, деталей, линейно-кабельных сооружений и т.п. Проведение замеров и испытаний оборудования, при несоответствии этих данных паспортным принимаются меры к устранению дефектов. Очистка, притирка, смазка, пайка, регулировка, настройка приборов, опробирование и проверка их.

4.1.4. Места соединения секций воздуховода должны быть герметичны.

4.1.5. Частичные осмотры систем дымоудаления проводятся ежемесячно.

4.2. Нормативная часть

4.2.1. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем дымоудаления

Техническое обслуживание и текущий ремонт щита дистанционного управления системой дымоудаления

Таблица 60

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 панель щита
1.1. Очистить от пыли и грязи корпус и лицевую панель щита, колпачки сигнальных ламп и светового табло. Произвести чистку и устранить повреждения во внутреннем монтаже. Поднять винты крепления клеммных колодок. Очистка контактов реле и при необходимости произвести их регулировку. Проверить номиналы предохранителей. Измерить сопротивление изоляции	Ветошь	кг	0,1
	Керосин	л	0,32
	Бумага наждачная	кв. см	3,5
1.2. Очистить от пыли и грязи исполнительное устройство, жалюзи системы дымоудаления, места сочленения вращающихся деталей. При необходимости производится смазка	Керосин	л	0,32
	Ветошь	кг	0,1
	Вода	л	5
	Моющее средство	кг	0,15
	Вазелин технический	кг	0,031
1.3. Очистить внутренний монтаж щита электропанели от пыли и грязи, устранение повреждений. Очистить контакты реле, отрегулировать их при необходимости, проверить свободный ход механического привода и электромагнита. Очистить клеммные соединения, подтянуть винты. Проверить сопротивление изоляции	Керосин	л	0,32
	Ветошь	кг	0,1
	Бумага наждачная	кв. см	3,5
	Лента изоляционная	кг	0,016
1.4. Очистить от пыли и грязи лицевую панель щита, корпуса	Вода	л	5
	Моющее средство	кг	0,15
	Ветошь	кг	0,1

автоматов, реле, пускатели, жгуты проводов, клеммные колодки контактов пакетного переключателя и кнопок управления. Убедится в свободном перемещении от руки подвижных частей пускателей и реле, подтянуть винты крепления	Керосин	л	0,32
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------	---	------

Примечание. На виды работ, связанные с разборкой и обследованием, нормы расхода материальных ресурсов не предусматриваются.

Утверждены
[Приказом](#) Госстроя России
от 22 августа 2000 г. N 191

РЕКОМЕНДАЦИИ ПО НОРМИРОВАНИЮ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ НА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

[Часть 1](#) и [часть 2](#) Рекомендаций по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда введены в информационный банк отдельными документами

Часть 3 НОРМЫ РАСХОДА МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ НА РЕМОНТ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

Настоящая часть сборника содержит нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий (фундаменты, подвальные помещения, стены, перегородки, перекрытия, крыши, кровли, оконные и дверные проемы, лестницы, полы).

Рекомендации предназначены для определения потребности в материальных ресурсах, на основании которых в свою очередь рассчитывается нормативная себестоимость и экономически обоснованный тариф на содержание и ремонт жилищного фонда.

Сборник разработан Центром нормирования и информационных систем в ЖКХ (ЦНИС), выполняющим функции Федерального центра ценовой и тарифной политики в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации (Межецкая В.А., Новикова Л.П., Пушкин М.Е., Хмельников Б.В.), при участии Академии коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова (Вавуло Н.М.), а также ряда организаций жилищно-коммунального хозяйства.

Рекомендации по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда утверждены [Приказом](#) Госстроя России от 22.08.2000 N 191.

1. Общая часть

1.1. В сборник включены нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий (фундаменты, подвальные помещения, стены, перегородки, перекрытия, крыши, кровли, оконные и дверные проемы, лестницы, полы), которые

являются составной частью единого комплекса работ по содержанию и ремонту жилищного фонда.

1.2. Сборник предназначен для определения потребности в материальных ресурсах при проведении работ по ремонту конструктивных элементов жилых зданий, на основании которых в свою очередь рассчитываются материальные затраты в нормативной себестоимости и соответственно в экономически обоснованном тарифе на жилищные услуги.

Сборник может быть использован для контроля за расходом материалов, а также для анализа производственно-хозяйственной деятельности организации.

1.3. Нормы расхода материальных ресурсов носят рекомендательный характер и являются основой для разработки и утверждения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления региональных нормативно-методических материалов по регулированию ценообразования (формированию тарифов).

1.4. В основу разработки норм расхода материальных ресурсов на работы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий положены действующие нормативно-технические документы, включая [Правила](#) и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные [Приказом](#) Госстроя России от 26.12.97 N 17-139, "[Положение](#) об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения. ВСН 58-88 (Р)", утвержденное Приказом Госкомархитектуры при Госстрое СССР от 23.11.88 N 312. Показатели расхода материальных ресурсов на ремонт конструктивных элементов жилых зданий в нормах определены на основе производственных норм расхода материалов, технологических карт и другой технологической документации.

1.5. Сборник составлен по аналогии с перечнем и составом работ, предусмотренных в "Рекомендациях по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда", разработанных ЦНИС и утвержденных [Приказом](#) Госстроя от 09.12.99 N 139.

1.6. На виды работ, связанные с разборкой конструктивных элементов, нормы расхода материальных ресурсов не предусматриваются.

1.7. Понятие "норма расхода" означает величину расхода материальных ресурсов на единицу работы при определенных организационно-технических условиях.

1.8. Нормами учтен чистый расход и трудноустраняемые потери (отходы), обусловленные технологией и организацией производства. В нормы не включены отходы и потери, связанные с дефектом или браком продукции.

Нормы расхода материальных ресурсов отражают среднеотраслевой уровень затрат по принятой технологии и организации производства на каждый вид ремонтно-строительных работ.

1.9. Нормы расхода материальных ресурсов указаны на укрупненную единицу измерения выполняемой работы (смена оконного полотна, пола, крыши и т.д.) и на элементные единицы измерения выполняемых работ (смена лаг, плит перекрытия, обоев и т.д.).

Расход материальных ресурсов приведен в натуральных единицах измерения.

1.10. Выполнение работ предусмотрено в соответствии с требованиями части 3 СНиП "Организация, производство и приемка работ" и СНиП 5.02.02.-8 "Нормы потребности в строительном инструменте".

1.11. Нормами сборника предусмотрено выполнение работ в соответствии с правилами техники безопасности, приведенными в СНиП III-4-80 "Техника безопасности в строительстве".

1.12. В нормы не включены устраняемые отходы и потери, обусловленные отступлениями от регламентированных технологических процессов и режимов работ, нарушением установленных правил организации производства и приемки работ, применением некачественных материалов; потери и отходы материалов, образующихся при транспортировке их от поставщика до приобъектного склада строительной площадки, расход материалов на ремонтно-эксплуатационные и производственно-эксплуатационные нужды в части изготовления, ремонта и эксплуатации оснастки, приспособлений, стендов и средств механизации и т.п.

1.13. Нормы расхода материальных ресурсов учитывают специфические условия ремонтно-строительного производства; усложнение условий выполнения работ из-за стесненности строительных площадок; невозможность применения высокопроизводительных средств механизации, рассредоточенность объемов работ и т.п.

1.14. Нормы расхода материальных ресурсов не предусматривают использование старых материалов и деталей, полученных при бережной разборке и пригодных для дальнейшего использования по назначению.

1.15. При выполнении работ повышенной сложности, улучшенного качества к нормам могут применяться повышающие коэффициенты.

1.16. В случае применения иных, чем предусмотрено в сборнике, организационно-технических условий (периодичности и технологии, видов материальных ресурсов и т.п.), а также при выполнении работ, не предусмотренных сборником, рекомендуется разрабатывать местные технически обоснованные нормы или применять другие нормативно-методические документы.

2. Ремонт конструктивных элементов жилых зданий

2.1. Техническая часть

2.1.1. Текущий ремонт жилых зданий заключается в проведении планово-предупредительных работ по сохранению конструкций, по отделке зданий, предотвращающих преждевременный их износ, работ по устранению мелких повреждений и неисправностей, возникающих в процессе эксплуатации жилищного фонда, а также в обеспечении безопасности проживания жителей, поддержании нормируемых параметров обеспечения комфорта проживания.

2.1.2. Контроль за техническим состоянием конструкций жилых домов осуществляется проведением плановых, общих и частичных осмотров, а при необходимости - внеочередных осмотров. В процессе осмотров выявляются неисправности и причины их появления, а также определяют объемы работ по текущему ремонту.

Общие осмотры проводят 2 раза в год - весной и осенью. При этом обследуют конструктивные элементы здания.

Частичному осмотру подлежат отдельные элементы конструкций. При этом устраняются мелкие неисправности.

Внеочередные осмотры проводят через 1 - 2 суток после аварий и стихийных бедствий. При этом в первую очередь проверяют наиболее пострадавшие конструкции.

2.1.3. Работы по текущему ремонту подразделяются на планируемые и непредвиденные. К планируемым работам относятся периодические осмотры и профилактический ремонт. К непредвиденным работам относятся работы по устранению мелких повреждений и неисправностей, выявленных в процессе эксплуатации здания.

2.1.4. К мероприятиям технического осмотра относятся работы по обеспечению нормативных режимов и параметров, контролю и учету технического состояния элементов здания, выявлению появившихся в них неисправностей, устранению в процессе контроля мелких неисправностей.

2.1.5. Текущий ремонт - комплекс работ по поддержанию установленных эксплуатационных показателей здания (элемента). К текущему ремонту относятся: плановые профилактические ремонты, мероприятия по подготовке к сезонной эксплуатации, аварийно-диспетчерское обслуживание.

2.1.6. Техническое обслуживание должно проводиться постоянно в течение всего срока эксплуатации здания.

2.1.7. При производстве профилактического ремонта операции по заготовке отдельных деталей, конструктивных элементов выполняются на постоянных рабочих местах в мастерских.

2.1.8. Опись ремонтных работ на каждое строение, включенная в годовой план текущего ремонта, должна быть согласована с собственником жилищного фонда, уполномоченным или руководителем организации по обслуживанию жилищного фонда в установленные сроки.

2.2. Нормативная часть

2.2.1. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту фундаментов и подвальных помещений

Таблица 1

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м	
			из песка	из щебня
1.1. Ремонт фундаментов под стенами существующих зданий. Устройство основания Насыпка песка или щебня на дно траншеи с разравниванием. Послойное трамбование вручную	Песок	куб. м	105	-
	Щебень	куб. м	-	105

Таблица 2

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измерения	Норма расхода на 1 куб. м		
			из бутового камня		из кирпича
			под лопатку	под залив	
1.2. Кладка фундаментов Кладка под лопатку на цементном растворе с перевязкой кладки. Выравнивание верха кладки цементным раствором: устройство горизонтальной гидроизоляции. Обжатие кладки	Раствор цементный М50	куб. м	0,614	0,614	0,226
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	-	-	397
	Камень бутовый	куб. м	1,03	1,03	-
	Толь гидроизоляционная	кв. м	1,67	1,67	1,67
	Смола каменноугольная	т	0,004	0,004	0,004

Таблица 3

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м	
			одно-слойные	двух-слойные
1.3. Ремонт оклеечной гидроизоляции стен подвала	Рулонные материалы	кв. м	110	220

<p>рубероидом Заливка бачка гидроизоляционным составом. Присоединение шланга к бачку (для механизированного способа). Покрытие горячим битумом оклеиваемых поверхностей и наклеиваемого материала. Наклеивание изоляционных пропитанных материалов на поверхность с натягиванием, разглаживанием и необходимым креплением. Шпатлевание и заделка швов</p>	Мастика битумная	т	0,189	0,378
	Раствор цементный М50	куб. м	2,5	2,5
	Дрова	куб. м	0,3	0,7
	или Дизельное топливо	кг	24,36	48,6

Таблица 4

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 стул			
			на подкладках	на лежнях		на крес-товинах
				без подкосов	с подкосами	
1	2	3	4	5	6	7
<p>1.4. Смена деревянных ступеней под стенами зданий Постановка временных опор и разгрузочных креплений. Выкапывание ступеней в талом грунте. Заготовка ступеней с выделкой сопряжений. Антисептирование. Засыпка грунта с трамбованием</p>	Бревна для выработки пиломатериалов и заготовок Толщина 20 - 24 см II сорт	куб. м	0,095	0,095	0,095	0,095
	Доски необрезные длиной 4 - 6,5 м всех ширин, толщ. 44 мм и более III сорт	куб. м	0,006	-	-	-
	Пластины II сорт 22 мм	куб. м	-	0,056	0,028	0,056
	Гвозди 125 мм	кг	0,025	0,052	0,08	0,1
	Смола каменноугольная	кг	1,2	1,2	2,5	4,0
	Поковки строительные	кг	-	-	0,72	1,44

Таблица 5

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. изме-	Нормы расхода на 1 кв. м цоколя
------------------------------	-------------------------	-----------	---------------------------------

		рения		
			толщина 1,5 кирпича	толщина 1 кирпич
1.5. Кладка цоколя из кирпича под деревянными стенами Кладка цоколя толщиной в 1,5 кирпича. Выравнивание верха кладки цементным раствором. Устройство по верху цоколя горизонтальной гидроизоляции из двух слоев рулонных материалов с промазкой битумной мастикой	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	194	130
	Мастика битумная	кг	2,7	2,7
	Раствор цементно - известковый М10	куб. м	0,102	0,072
	Дрова	куб. м	0,003	0,003

Таблица 6

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 куб. м
1.6. Ремонт кирпичных стен приямков Разборка поврежденных мест кладки. Заделка разобранных мест с перевязкой новой кладки со старой	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	394
	Раствор цементный М50	куб. м	0,24

Таблица 7

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 100 кв. м
1.7. Заделка и герметизация швов и стыков Расчистка швов (стыков). Конопатка смоляной прядью. Заделка швов (стыков) цементным раствором	Прядь смоляная	кг	139
	Раствор цементный М25	куб. м	0,005

Таблица 8

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 место	
			с заделкой мелких	с заделкой отбитых

				выбоин	мест и больших выбоин
1.8. Ремонт бетонных ступеней и полов Расчистка трещин или отбитых мест на ступенях или полах. Промывка расчищенных мест	Доски IV сорт		куб. м	-	0,01
	Проволока 4 мм		кг	-	0,038
	Гвозди 60 мм		кг	-	0,01
	Бетонная смесь (1) <*>		куб. м	0,002	0,002
Устройство опалубки (при необходимости). Заделка ремонтируемых мест раствором с затиркой и железнением	Вместо бетонной смеси (2)	Цемент	кг	0,34	0,402
		Песок	куб. м	0,001	0,001
		Гравий	куб. м	-	0,001

<*> Здесь и далее цифровое обозначение предполагает применение одного из указанных взаимозаменяемых материалов на выполнение данного вида работ. Применение в одном виде работ двух взаимозаменяемых материалов не допускается.

2.2.2. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту стен и перегородок

Таблица 9

Наименование и состав работы	Наименование материалов		Ед. измер.	Норма расхода	
				объем кладки в одном месте до	
				50 шт.	5 куб. м
				на 100 шт. кирпича	на 1 куб. м кладки
2.1. Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд Расчистка заделываемого участка стен, проема, отверстия или гнезда. Кладка отдельных участков стен или заделка проемов, отверстий или гнезд с перевязкой новой кладки	Кирпич глиняный обыкновенный		шт.	101	402
	Известковое тесто		куб. м	0,008	0,028
	Раствор цементный М50 (1)		куб. м	0,075	0,253
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	11	37,4
		Песок	куб. м	0,08	0,268

Таблица 10

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 100 кв. м
2.2. Устройство отдельных участков перегородок из пустотелых керамических камней Расчистка места под перегородку. Устройство основания из щебня. Кладка камней на растворе. Устройство гидроизоляции	Камни керамические	шт.	2600
	Раствор цементный М50	куб. м	1,4
	Щебень	куб. м	4,08
	Раствор цементный М25 (1)	куб. м	3,1
	Стекло жидкое (2)	кг	50
	Вместо раствора и стекла (3)	Раствор цементный с жидким стеклом	куб. м

Таблица 11

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 куб. м
2.3. Кладка отдельных участков стен и заделка проемов шлакобетонными камнями Расчистка мест примыкания старой кладки. Кладка отдельных участков стен или заделка проемов с перевязкой новой кладки со старой	Камень шлакобетонный	куб. м	0,9
	Раствор цементно - известковый	куб. м	0,111
	Утеплитель засыпной (шлак)	куб. м	0,261

Таблица 12

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 куб. м
2.4. Ремонт кирпичной кладки карниза (с выносом в 2 - кирпича) Разборка поврежденных участков кладки вручную. Заделка разобранных участков с перевязкой новой кладки со старой	Раствор цементный М50	куб. м	0,24
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	394

Таблица 13

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м	
			толщина заделки кладки, в кирпичах	
			1/2	1
2.5. Ремонт поверхности кирпичных стен Разборка поврежденных участков кладки вручную. Заделка разобранных участков кирпичом с перевязкой новой кладки со старой. Расшивка швов новой кладки	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	52	104
	Известковое тесто	куб. м	0,004	0,007
	Раствор цементный М50 (1)	куб. м	0,036	0,068
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	5,33
Песок		куб. м	0,038	0,072

Таблица 14

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 10 м борозды
2.6. Заделка борозд в кирпичных стенах Удаление отдельных кирпичей для перевязки новой кладки со старой. Очистка борозды со смачиванием ее водой. Заделка борозды кирпичом на готовом известково - цементном растворе с соблюдением перевязки новой кладки со старой	Раствор цементно - известковый М-50	куб. м	0,4
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	500

Таблица 15

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 10 м трещин
2.7. Заделка трещин в кирпичных стенах кирпичом Разборка кирпичной кладки вдоль трещины. Расчистка штрабы от старого раствора с промывкой водой. Заделка трещины кирпичом с перевязкой старой кладки с новой	Раствор цементно - известковый М50	куб. м	0,304
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	482

Таблица 16

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 10 м трещин
2.8. Заделка трещин в каменных стенах цементным раствором Расчистка поврежденных мест. Смачивание водой. Заделка цементным раствором трещин	Раствор цементный М25	куб. м	0,2

Таблица 17

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 куб. м	
2.9. Заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках Расчистка и промывка отверстий водой. Устройство и разборка опалубки. Установка дополнительной арматуры. Приготовление бетонной смеси и раствора на месте. Заделка отверстий с затиркой поверхности	Арматура	т	0,07	
	Доски III сорт 25 мм	куб. м	0,181	
	Брусok III сорт 50 мм	куб. м	0,208	
	Гвозди 125 мм	кг	5,9	
	Бетонная смесь (1)	куб. м	1,04	
	Вместо бетонной смеси (2)	Цемент	кг	218
		Щебень	куб. м	0,735
	Песок	куб. м	0,65	

Таблица 18

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 т уложенных балок
2.10. Укрепление кирпичных стен заделкой стальных балок Разметка мест установки стальных балок. Пробивка в стене борозд и сквозных отверстий вручную. Зачистка поверхности пробивки. Обматывание готовых стальных балок проволокой и укладка на место. Скрепление балок между	Балки или рельсы	т	1
	Поковки строительные	кг	205
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	500
	Проволока стальная низкоуглеродистая общего назначения Д-4-10 мм неоцинкованная	кг	11

с собой стяжными болтами. Заделка балок в стене с заполнением зазоров кирпичом на растворе	Известковое тесто		куб. м	0,038
	Раствор цементный М50 (1)		куб. м	0,34
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	50,3
		Песок	куб. м	0,36

Таблица 19

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м		
			толщина за- делки кладки в кирпичах		
			1/2	1	
2.11. Ремонт наружных углов кирпичных стен Разборка поврежденных участков кладки. Заделка разобранных участков с перевязкой новой кладки со старой	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	52	97	
	Известковое тесто	куб. м	0,004	0,007	
	Раствор цементный М50 (1)	куб. м	0,036	0,061	
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	5,4	9,1
		Песок	куб. м	0,038	0,065

Таблица 20

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 м шва
2.12. Заделка и гермети- зация швов и стыков Расчистка швов (стыков). Прокладка уплотнителя. Промазка мастикой	Клей мастика КНЗ	кг	13,0
	Прокладка уплот- нительная 40 мм	м	105,0
	Мастика вулканизирующая тиоколовая	кг	20,9

Таблица 21

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 куб. м
2.13. Утепление промер- зающих углов зданий и	Доски III сорт 25 мм	куб. м	0,18

стыков панелей со стороны помещения Удаление обоев. Разборка полов. Вырубка в местах промерзания стеновой панели. Установка опалубки. Заполнение вырубленных мест утеплителем и бетонной смесью. Разборка опалубки. Затирка поверхности цементным раствором	Утеплитель минераловатные плиты	куб. м	1,02
	Бетонная смесь	куб. м	0,87
	Раствор цементный М50	куб. м	0,22

Таблица 22

Наименование и состав работы	Наименование материалов		Ед. измер.	Норма расхода	
				объем кладки в одном месте	
				50 шт.	5 куб. м
				на 100 шт. кирпича	на 1 куб. м кладки
2.14. Заделка проемов, отверстий, гнезд Расчистка заделываемого участка. Заделка проемов, отверстий или гнезд кирпичом с перевязкой новой кладки со старой	Кирпич глиняный обыкновенный		шт.	101	402
	Известковое тесто		куб. м	0,008	0,028
	Раствор цементный М50 (1)		куб. м	0,075	0,253
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	11	37,4
Песок		куб. м	0,08	0,268	

Таблица 23

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 место
2.15. Заделка на зиму вентиляционных продухов Закладка отверстия кирпичом на глиняном растворе	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	8
	Глина	куб. м	0,02
	Песок	куб. м	0,013

Таблица 24

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 м венцов
2.16. Смена частей венцов в бревенчатых стенах Удаление негодной части венца (до 2 м). Заготовка новой части венца. Подгонка и укладка части венца на место. Оконопатка	Бревна III сорт толщиной до 240 мм	куб. м	0,21
	Бревна III сорт толщиной 100 мм и более	куб. м	2,36
	Смола каменно-угольная	кг	33
	Пакля	кг	17,1
	Толь	кв. м	63
	Гвозди 150 мм	кг	1,6

Таблица 25

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 м сменяемых досок
2.17. Смена отдельных досок наружной обшивки деревянных стен Снятие поврежденных досок. Заготовка новых досок с подгонкой по месту. Пришивка новых досок гвоздями	Доски строганные III сорт 20 - 25 мм	куб. м	0,4
	Гвозди 70 мм	кг	2
	Паста антисептическая	т	0,13

Таблица 26

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м	
			подшивка под штукатурку	чистая подшивка
2.18. Смена подшивки внутренних стен Разборка отдельных мест подшивки. Отбивка штукатурки и перерубка дроби (при подшивке под штукатурку). Заготовка новых досок с подгонкой по месту. Пришивка новых досок гвоздями	Доски необрезные IV сорт 25 - 32 мм	куб. м	0,004	-
	Доски строганные в четверть II сорт 25 - 32 мм	куб. м	-	0,004
	Гвозди 70 мм	кг	0,126	0,06

Таблица 27

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м подкосов
2.19. Установка подкоса (подпорки) к стене. Рытье ямы для столбика. Заготовка столбика и подкоса. Смазывание конца столбика битумом. Установка столбика в яму. Установка подкоса с креплением верхнего и нижнего концов. Засыпка ямы	Бревна III сорт до 240 мм	куб. м	1,25
	Доски III сорт обрезные 50 мм	куб. м	0,001
	Гвозди 70 мм	кг	0,16
	Поковки строительные	кг	0,225

Таблица 28

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 м шва с одной стороны
2.20. Ремонт конопатки в деревянных рубленых стенах. Расчистка шва. Конопатка шва с добавлением пакли	Пакля пропитанная	кг	9,55

Таблица 29

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м цоколя
2.21. Смена деревянного засыпного цоколя (высотой до 0,6 м). Разборка отливной доски. Разборка обшивки. Ремонт продухов и заглушек (при необходимости). Смена утепляющей засыпки. Восстановление отливной доски и обшивки	Доски строганные III сорт 19 - 22 мм	куб. м	0,011
	Доски II сорт 22 мм	куб. м	0,011
	Доски IV сорт 50 мм	куб. м	0,032
	Доски II сорт 25 мм	куб. м	0,013
	Бруски III сорт 50 x 50 мм	куб. м	0,002
	Гвозди 70 мм	кг	0,06
	Утеплитель (шлак)	куб. м	0,264
	Смола каменноугольная	кг	1,86

Таблица 30

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м отливных досок
2.22. Замена отливных досок цоколя Разборка негодной отливной доски. Заготовка новой доски. Установка доски с креплением	Доски III сорт, строганные 220 мм	куб. м	0,011
	Гвозди 70 мм	кг	0,06

Таблица 31

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м		
			чистые	оштукатуренные	
				каркас-но-обшивные	из досок, забранных в обвязки
2.23. Смена отдельных участков деревянных перегородок При оштукатуренных перегородках: отбивка старой штукатурки с перерубкой дроби. Смена нижней части перегородки с подвешиванием верхней части перегородки (в случае необходимости)	Доски: II сорт 50 мм	куб. м	0,04	-	-
	IV сорт 25 мм	куб. м	-	0,052	-
	IV сорт 50 мм	куб. м	-	0,017	0,053
	Бруски: II сорт	куб. м	0,002	-	-
	IV сорт	куб. м	-	-	0,002
	Клей столярный	кг	0,04	-	-
	Гвозди 150 мм	кг	-	0,1	0,1
	Гвозди 70 мм	кг	0,04	0,12	-
	Толь	кв. м	-	0,13	0,13

Таблица 32

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м бруса (бревна)
2.24. Укрепление стен сжимами Разметка отверстий для болтов. Заготовка брусьев или бревен для сжима. Подтеска горбин	Бревна или брусья III сорт до 240 мм	куб. м	0,025
	Пластины II сорт	куб. м	0,019

в венцах. Установка временных подпорок. Проолифливание и подгонка болтов. Подтягивание стен болтами. Защита болтов от промерзания	Пластины III сорт	куб. м	0,0006
	Болты строительные	кг	0,69
	Олифа	кг	0,076
	Поковки строительные	кг	1,05

Таблица 33

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода	
			на 1 м доски	на 1 куб. м
2.25. Добавление утепляющей засыпки в стены или перегородки Снятие досок обшивки. Пришивки досок. Подготовка засыпки (разбивка крупных кусков шлака, просеивание). Добавление засыпки с послойным трамбованием	Гвозди 70 мм	кг	0,02	-
	Шлак	куб. м	-	1,2

Таблица 34

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м периметра		
			место работы		
			в деревянных рубленых стенах	в деревянных оштукатуренных перегородках	из досок, забранных стоймя в обвязки
2.26. Устройство проемов для печей Выпиливание проема. Нарубание гребня на торцах бревен и выборка паза в стойках. Установка и закрепление стоек. Отбивка штука-	Брусья III сорт 150 x 180 мм	куб. м	0,018	-	-
	50 x 50 мм	куб. м	-	0,002	-
	50 x 70 мм	куб. м	-	-	0,002
	100 x 100 мм	куб. м	-	-	0,008
	Гвозди:				

турки и перерубание дрени. Выпиливание. Установка обделки из брусков или досок с креплением гвоздями	200 мм	кг	0,083	-	-
	150 мм	кг	-	-	0,086
	100 мм	кг	-	0,045	-
	70 мм	кг	-	-	0,07

Таблица 35

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 м шва с одной стороны
2.27. Заделка паклей щелей в верхней части перегородок Заготовка жгута из пакли. Конопатка щелей	Пакля	кг	9,55

Таблица 36

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м перегородок
2.28. Подвешивание перегородок при смене перекрытий Расшивка верха перегородки досками. Установка подкосов из досок или брусков с креплением гвоздями	Доски III сорт 50 мм	куб. м	0,04
	Бруски II сорт 50 x 70 мм	куб. м	0,002
	Поковки строительные	кг	0,22
	Гвозди 70 мм	кг	0,3

2.2.3. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту перекрытий

Таблица 37

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода	
			смена концов деревянных балок	усиление деревянных балок
			на 1 конец балки	на 1 кв. м перекрытий

3.1. Усиление деревянных балок в неоштукатуренных или оштукатуренных перекрытиях	Пластины II сорт	куб. м	0,98	0,028
	Бруски II сорт 50 мм	куб. м	0,004	0,004
	Доски обрезные II сорт 50 мм	куб. м	0,037	0,021
Снятие штукатурки (при оштукатуренных перекрытиях). Стесывание пораженной поверхности балки и окантовка. Заготовка досок по размеру. Установка накладок из досок с их креплением болтами или гвоздями	Щиты наката	кв. м	0,408	0,12
	Раствор цементно-известковый М50	куб. м	0,024	
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	4	-
	Бруски III сорт более 75 мм	куб. м	0,018	-
	Утеплитель засыпной	куб. м	0,155	0,103
	Бревна III сорт до 240 мм	куб. м	0,371	0,62
	Гвозди 150 мм	кг	6,0	6,0
	Болты с гайками строительные	кг	0,023	-
	Толь	кв. м	0,261	-
	Паста антисептическая	кг	0,4	0,3

Таблица 38

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м
3.2. Смена местами накатов в чердачных перекрытиях Расчистка наката от засыпки. Разборка негодной части наката. Заготовка щитов, пластин или досок с установкой и креплением. Простилка наката толем. Восстановление засыпки. Устройство глиняно-песчаной стяжки	Доски II сорт толщиной 40 мм	куб. м	0,034
	Щиты наката	кв. м	0,8
	Утеплитель засыпной	куб. м	0,061
	Глина	куб. м	0,018
	Песок	куб. м	0,02

Таблица 39

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м	
			оштукатуренная подшивка	чистая подшивка

			подшив нового материала, в %			
			25	50	25	50
3.3. Смена подшивки потолков Разборка подшивки в отдельных местах с отбивкой штукатурки и перерубкой дроби. Заготовка новых досок с подгонкой по месту. Подшивка потолка новыми досками	Доски необрезные IV сорт 25 - 32 мм новые старые	куб. м	0,001 0,022	0,01 0,015		
	Доски строганные в четверть II сорт 25 - 32 мм новые старые	куб. м			0,004 0,025	0,011 0,017
	Гвозди 100 мм	кг	0,126	0,126	0,06	0,06

Таблица 40

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 куб. м
3.4. Заделка борозд в бетонных перекрытиях Расчистка борозды. Приготовление бетонной смеси вручную. Заделка борозды бетоном. Затирка поверхности	Бетонная смесь	куб. м	1,04
	Раствор цементный М50	куб. м	0,24

Таблица 41

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м
3.5. Заделка отверстий в деревянных перекрытиях после разборки двухъярусных печей Расчистка краев отверстий. Прибивка черепных брусков с поперечным перепиливанием. Устройство щитового наката или подбора из отдельных досок. Устройство стяжки глиняным раствором или укладка толевой изоляции. Устройство засыпки. Настилка пола с поперечным перепиливанием	Бруски II сорт 40 x 50 мм	куб. м	0,002
	Щиты наката	кв. м	0,8
	Глина	куб. м	0,018
	Толь	кв. м	0,13
	Доски половые 37 мм	куб. м	0,002
	Доски строганные в четверть	куб. м	0,004

досок и острожкой про- весов. Подшивка потолка	Гвозди 150 мм	кг	0,1
	90 мм	кг	0,24

Таблица 42

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода		
			усиле- ние балок при- бивкой досок по длине	смена концов балок	смена че- репных брусков
			на 1 м доски	на 1 конец балки	на 1 м бруска
3.6. Ремонт деревянных балок При усилении балок по всей длине	Доски II сорт 50 мм	куб. м	0,007	-	-
	80 мм	куб. м	-	0,04	-
Стесывание пора- женной поверх- ности балки и окантовка. Установка дощатых накладок с креплением. Антисептирование.	Бруски II сорт 100 x 200 мм	куб. м	-	0,01	-
	40 x 50 мм	куб. м	-	0,003	0,002
При смене концов балок в каменных стенах Удаление поражен- ного гнилью конца балки. Установка нового конца бал- ки, дощатых нак- ладок с двух сторон балки.	Гвозди 150 мм	кг	0,143	0,371	-
	125 мм	кг	-	-	0,027
Крепление накла- док. Антисеп- тирование, проти- вогнилостная обработка конца. При смене череп- ных брусков	Толь	кв. м	-	0,261	-
Снятие старых че- репных брусков. Заготовка и при- бивка новых че- репных брусков	Проволока	кг	-	0,007	-
	Поковки строительные	кг	-	3,33	-

Таблица 43

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 балку с ригелем	
			здания	
			деревянные рубленые	каменные
3.7. Укладка балки на ригель с врубкой ригеля Разборка потолочной подшивки. Заготовка балки и ригеля из брусьев или отесанных бревен. Врубка ригеля в балку и балки в ригель с устройством сопряжений и скреплением скобами, хомутами или болтами. Противогнилостная обработка (изоляция) конца балки	Поковки строительные	кг	4,95	4,95
	Гвозди 70 мм 25 мм	кг	0,023	0,023
		кг	-	0,002
	Смола каменноугольная	кг	-	0,165
	Толь	кв. м	-	0,33
	Пакля	кг	0,025	-
	Гвозди 100 мм	кг	0,163	0,155
	Добавлять на подтягивание и крепление подшивки Доски IV сорт 60 мм	куб. м	0,018	0,018

Примечание. Расход брусьев или бревен исчислять по фактической потребности.

Таблица 44

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м засыпки	
			выполняемые работы	
			с укладкой толя	со смазкой глиняным раствором
3.8. Смена засыпки перекрытия толщиной до 150 мм Разборка засыпки перекрытия. Удаление смазки или толевой изоляции. Устройство новой смазки глиняным раствором или укладка толевой изоляции. Устройство засыпки	Толь	кв. м	1,12	-
	Шлак	куб. м	0,111	0,111
	Глина	куб. м	-	0,018
	Песок	куб. м	-	0,0117
	Добавлять или исключать на каждые 50 мм толщины засыпки Шлак	куб. м	0,055	0,055

Таблица 45

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 т балок	
			междуэтажное	
3.9. Укладка металлических балок при ремонте перекрытий Укладка балок вручную в готовые гнезда с установкой подкладок. Выверка балок по осям и уровню	Электроды Д-2 мм Э-42	кг	0,3	
	Анкерные детали	кг	45	
	Бетон	куб. м	0,265	
	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	куб. м	0,22	
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	370	
	Балки двутавровые N 16 - 22 из стали спокойной 18СП	т	1,02	

Таблица 46

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 куб. м	
			массой до 0,35 т	массой до 1 т
3.10. Укладка железобетонных балок при ремонте перекрытий Расширение и выравнивание старых гнезд. Устройство кирпичных подушек. Выверка балок по уровню	Сборные железобетонные конструкции	куб. м	1	1
	Бетон М100	куб. м	0,087	0,043
	Раствор цементный М50	куб. м	0,101	0,027
	Раствор цементный М100	куб. м	0,013	-
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	171	46
	Анкеры	кг	16,8	7,1
	Электроды	кг	0,065	1,71

Таблица 47

--	--	--	--	--

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 конец балки	
			1 слой	2 слой
3.11. Утепление концов металлических балок междуэтажного перекрытия Навертывание толя и резка на полосы. Обертывание концов балок толем и стекловатой (войлоком). Изготовление дощатых коробов с разметкой и перепиливанием досок	Толь	кв. м	0,261	0,5
	Стекловата (войлок)	кв. м	0,3	0,64
	Проволока	кг	0,007	0,015
	Доски необрезные IV сорт 25 - 32 мм	куб. м	0,026	
	Гвозди 100 мм	кг	0,06	

Таблица 48

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м балки
3.12. Утепление металлических балок чердачного перекрытия Изготовление дощатого короба на всю длину балки из двух боковых щитов. Установка короба с креплением щитов поперечными планками на гвоздях. Засыпка шлаком балки в коробе	Доски необрезные IV сорт 25 - 32 мм	куб. м	0,03
	Гвозди 125 мм	кг	0,04
	Шлак	куб. м	0,067

Таблица 49

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м стойки
3.13. Установка стойки под балку или прогон перекрытия Укладка разгрузочной доски. Установка стойки на клиньях под балку. Закрепление стойки скобами	Доски III сорт	м	1,5
	Бревна III сорт	м	1,05
	Поковки строительные	кг	0,12

2.2.4. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту крыш и кровель

Таблица 50

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м покрытия		
			простые крыши	средней сложности крыши	сложные крыши
4.1. Смена рядового покрытия металлической кровли отдельными местами Разборка старой кровли. Заготовка картин. Укладка картин с присоединением к старому покрытию	Сталь кровельная листовая	т	0,069	0,073	0,08
	Гвозди 50 мм	кг	1,1	1,15	1,2
	Поковки оцинкованные	кг	52	64	73

Таблица 51

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 заплат	
			размер заплат	
			1/4 листа	1/2 листа
4.2. Постановка заплат на покрытия из кровельной стали Очистка ремонтируемого места. Вырубка негодной части кровли с разгибанием фальцев. Заготовка заплат из кровельной стали. Постановка заплат на место с соединением ее рядовым покрытием. Промазка фальцев суриком	Сталь кровельная черная	т	0,1	0,2
	Гвозди кровельные	кг	0,75	1,5
	Олифа	кг	1,4	2,8
	Пигмент	кг	0,1	0,1
	Ветошь	кг	0,05	0,1
	Сурик густотертый	кг	0,81	1,2

Таблица 52

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 м сменяемого элемента	
			части кровли	

			настен- ные же- лоба	карнизные свесы с настенны- ми жело- бами	разжелобки шириной, в м	
					0,7	1,4
4.3. Смена отдельных конструктивных элементов кровли из листовой стали Разборка старого покрытия. Заготовка картин и клеммер. Укладка картин на место с выправкой или частичной заменой костылей для карнизных свесов, с установкой крючьев для желобов	Сталь кровельная листовая	кг	2,98	5,92	2,98	6,2
	Гвозди: 75 мм	кг	-	-	0,017	0,018
	50 мм	кг	0,005	0,01	-	-
	Проволока 3 мм	кг	0,059	0,018	-	-
	Крючья металличес- кие	кг	1,17	1,17	-	-
Костыли	кг	-	2,89	-	-	

Таблица 53

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м желоба	
			желоба подвесные	желоба настенные
4.4. Смена желобов (подвесных и настенных) При смене подвесных желобов Разборка старого желоба, крючьев. Изготовление желоба из кровельной стали. Навеска желоба. При смене настенных желобов Разборка старого желоба. Заготовка элементов желоба. Укладка нового желоба	Сталь кровельная листовая	кг	2,94	2,98
	Гвозди 50 мм	кг	0,005	0,005
	Проволока, 3 мм	кг	0,059	0,059

Таблица 54

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. из- мер.	Нормы расхода	
			на 1 м изде- лия	на 1 шт.

			зве- нья труб	прос- тое колено	отлив	во- ронки
4.5. Изготовление отдельных частей водосточных труб Разметка и раскрой листов кровельной стали. Выгибание кровельной стали по форме деталей и соединение в фальцы. Соединение отдельных частей деталей по заданной форме и сборка их	Сталь кровельная листовая, 0,7 мм	т	0,03	0,03	0,04	0,04
	Проволока канатная	кг	0,052	0,054	0,005	0,006

Таблица 55

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 ухват
4.6. Смена ухватов (стремьян) для водосточных труб Снятие старых ухватов. Установка новых ухватов в прежние гнезда с заготовкой и заменой пробок (при необходимости)	Поковки из квадратных заготовок	т	0,007
	Пробка деревянная	шт.	1
	Раствор цементный М25	куб. м	0,008

Таблица 56

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 элемент
4.7. Ремонт водосточных труб Снятие труб с коленами и воронками. Выправка помятых мест частей труб и креплений. Навеска труб с креплением к ухватам проволокой или хомутами. Замена части ухватов и пробок	Проволока канатная	кг	0,3
	Болты с гайками	кг	0,268
	Поковки из квадратных заготовок	т	0,007
	Пробки деревянные	шт.	1

Таблица 57

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 комплект
4.8. Смена частей	Звенья труб	м	1,06

водосточных труб Открепление звеньев труб, колен, отливов и воронок от ухватов. Снятие негодных частей. Навеска новых готовых частей с укреплением	прямые, 1 м		
	Воронки	шт.	1
	Колена	шт.	2
	Поковки строительные	кг	1,4
	Проволока канатная	кг	0,5

Таблица 58

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода				
			100 кв. м покрытия	100 м покрытия			
				зонты над крыльцами и подъездами	брандмауэры или парапеты		пояски - сандрики, подоконные отливы или отдельные карнизы при ширине покрытия, в м
			без отделки боковых сторон при ширине покрыт. в 1 м		с отделкой боковых сторон при ширине покрыт. в 1,75 м	0,4	0,7
4.9. Смена покрытия зонтов, поясков, сандриков, подоконных отливов и карнизов из кровельной стали, брандмауэров или парапетов Снятие старого покрытия. Заготовка новых деталей. Укрепление покрытия на месте	Сталь кровельная	т	0,47	0,41	0,74	0,18	0,32
	Гвозди кровельные	кг	4,1	4,0	2,0	4,0	4,0
	Проволока канатная	кг	5,3	12,0	-	5,8	5,8
	Олифа	кг	5,6	5,6	9,8	2,24	3,92
	Пигмент	кг	0,4	0,4	0,7	0,16	0,28
	Ветошь	кг	0,2	0,2	0,35	0,08	0,14

Таблица 59

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 100 кв. м кровли
4.10. Поджатие фальцев и гребней стальной кровли	Олифа	кг	0,7

Расчистка поврежденных мест от старой краски, ржавчины. Поджатие фальцев и гребней. Промазка фальцев и гребней замазкой или битумной мастикой. Подкраска промазанных мест масляной краской	Замазка суриковая	кг	0,6
	Краска тертая	кг	0,2

Таблица 60

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 100 м						Нормы расхода на 10 шт.	
			раз-же-лоб-ки	нас-тен-ные же-лоба	кар-низ-ные све-сы	при-мы-кание ка-ние сте-нам	примы-кание к ды-мовым и вент. трубам	об-дел-ки тем-пе-рат. швов	фар-туки к слу-ховым окнам	об-делки креп-лений радио, теле-антенн
4.11.1. Смена обделок примыканий из листово-й стали (с применением герметизирующей мастики) Разборка старо-го покрытия. Очистка поверх-ности от пыли и грязи. Разметка и резка листов. Заготовка кар-тин, элементов покрытия и кляммер. При-шивка картин по месту. Приго-товление замаз-ки и промазка швов	Гвозди 60 мм	кг	2	2	3	1	1	1	-	-
	Мастика гер-метизирующая бутэпрол 2М	кг	-	-	-	-	-	-	-	6
	Сталь листо-вая оцинко-ванная тол-щиной 0,7 мм	кг	311	306	306	277	314	435	455	623
	Кляммеры, приведенные к марке КЛ-1	шт.	200	200	200	-	-	-	-	-
	Детали креп-ления сталь-ные	кг	-	66	160	127	-	-	-	2
	Гермит (шнур Д-40 мм)	кг	-	-	-	-	-	-	-	0,403
	Сталь поло-совая спо-койная марки СТ-3, СП 50 - 200 мм, толщиной 4 - 5 мм	кг	-	-	-	-	-	117	-	-

Таблица 61

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 100 м						Нормы расхода на 10 шт.	
			раз-же-лоб-ки	нас-тен-ные же-лоба	кар-низ-ные све-сы	при-мы-кание ка-ние сте-нам	примы-кание к ды-мовым и вент. трубам	об-дел-ки тем-пе-рат. швов	фар-туки к слу-ховым окнам	об-делки креп-лений радио, теле-антенн

4.11.2. Смена обделок примыканий из листовой стали (с применением смоляной палки и битума) Разборка старого покрытия. Очистка поверхностей от пыли и грязи. Заготовка картин и элементов покрытия. Установка стальных гильз с зачеканкой зазоров смоляной паклей. Установка металлических фартуков с креплением хомутами. Пригонка, укладка и пришивка по месту	Сталь листовая оцинкованная	кг	311	306	306	277	314	435	455	623
	Гвозди	кг	2	2	3	1	1	1	-	-
	Гильзы стальные с фланцами	кг	-	-	-	-	-	-	-	150
	Хомуты, болты с гайками	кг	15	18	18	-	-	15	16	15
	Битум	кг	-	-	-	-	-	-	-	4,8
	Пакля смоляная	кг	142	142	142	2	21	142	142	14,2
	Резина	кг	-	-	-	-	-	-	-	11

Таблица 62

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 кв. м сменяемого покрытия
4.12. Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами Снятие старого покрытия. Расчистка основания. Укладка нового покрытия на мастике с предварительным разогреванием	Рубероид, толь или пергамин	кв. м	2,3
	Гвозди толевые	кг	0,002
	Мастика горячая	кг	5,8
	Дрова	куб. м	0,006

Таблица 63

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 кв. м заплат
4.13. Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли Снятие старой части покрытия. Расчистка основания. Вырезка заплат (до 1 кв. м). Укладка заплат на мастике с предварительным разогреванием	Рубероид, толь или пергамин	кв. м	1,15
	Гвозди толевые	кг	0,002
	Мастика горячая	кг	3,3
	Дрова	куб. м	0,003

Таблица 64

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м		
			покрытие		
			смолой	толевым лаком	рубероидной мастикой
4.14. Покрытие старых рулонных кровель готовым составом Очистка кровли от песка и пыли. Разогревание готового состава. Покрытие кровли горячим составом. Посыпка поверхности покрытия песком. Втапливание посыпки ручным катком	Смола	кг	152	-	-
	Толевый лак	кг	-	200	-
	Мастика	кг	-	-	250
	Песок	куб. м	0,203	0,2	-
	Дрова	куб. м	0,2	0,26	0,33

Таблица 65

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 кв. м сменяемого покрытия
4.15. Смена поврежденных листов асбоцементных кровель Снятие поврежденных листов. Обрезка углов новых листов. Разметка и сверление отверстий в листах вручную или электродрелью. Укладка листов по месту с прибивкой гвоздями и прокладкой шайб	Асбестоцементные листы	кв. м	1,35
	Шурупы 85 мм	кг	0,106
	Шайбы из оцинкованной стали	шт.	5
	Прокладки толевые	шт.	5
	Гвозди 60 мм	кг	0,015
	Шаблоны коньковые длиной 1200 мм	шт.	0,2
	Поковки: строительные оцинкованные	кг кг	0,05 0,1

Таблица 66

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 шт.	
			кровля из асбестоцементных плиток	
			рядовое покрытие	свесы
4.16. Смена поврежденных плиток асбоцемент-	Асбестоцементные плитки	шт.	1	-

ных кровель Снятие поврежденных плиток. Подборка новых плиток. Частичная обрезка углов и сверление отверстий в плитках вручную или электродрелью. Укладка плиток по месту с прибивкой гвоздями и прокладкой шайб	400 x 400 мм			
	Асбестоцементные плиточки краевые	шт.	-	1
	Противоветровые кнопки	шт.	1	1
	Гвозди 60 мм	кг	0,006	0,006

Таблица 67

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 шт.	
4.17. Смена поврежденных плиток (черепиц) черепичной кровли Снятие поврежденных черепиц. Укладка новых черепиц и укрепление их проволокой. Промазка швов со стороны чердака готовым сложным раствором с добавкой в него волокнистых веществ	Черепица	шт.	1	
	Гвозди 50 мм	кг	0,006	
	Известь	кг	0,259	
	Раствор	куб. м	0,0003	
	Проволока	кг	0,001	
	Пакля	кг	0,528	

Таблица 68

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 м.п.	
			разжелобки шириной, м	
			0,7	1,4
4.18. Смена стальных разжелобков (в рулонных или штучных кровлях) Разборка старого покрытия разжелобков (до 0,7 м) и необходимой для его освобождения части рулонной или из штучных материалов кровли. Заготовка картин и укладка их по месту. Восстановление и присоединение разобранных участков кровли	Сталь кровельная	т	0,298	0,62
	Гвозди 75 мм	кг	1,8	1,8
	Олифа	кг	3,98	7,96
	Пигмент	кг	0,284	0,568
	Ветошь	кг	0,142	0,284

Таблица 69

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 колпак	
			установка	изготовление
			количество каналов в трубе	

			один	добавле- ние на каждый последу- ющий	один	добавле- ние на каждый последу- ющий
4.19. Смена колпаков дымо-вых и вентиляционных труб Снятие старого колпака. Изго-товление нового колпака. Уста-новка нового колпака на мес-то с закрепле-нием	Сталь кровельная	кг	-	-	5,16	1,52
	Проволока	кг	0,025	0,007	-	-
	Гвозди 100 мм	кг	0,057	0,028	-	-

Таблица 70

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 флюгарку
4.20. Смена флюгарок на патрубках канализационных стояков Снятие старой флюгарки. Изготовление новой флюгарки. Установка новой флюгарки с креплением ее к патрубку канализационного стояка	Сталь кровельная оцинкованная толщиной 0,7 мм	кг	3,06
	Проволока	кг	0,021
	Гвозди 100 мм	кг	0,043

Таблица 71

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода	
			на 100 м фальца	на 100 свищей
4.21. Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали Расчистка поврежденных мест от старой краски, замазки и ржавчины. Выправка загибов и заусенцев на ремонтируе-мых местах. Приготовление суриковой замазки. Промазка фаль-цев или свищей. Подкрас-ка промазанных мест	Сурик густотертый	кг	1,2	0,364
	Мел молотый	кг	0,224	0,068
	Олифа	кг	1,0	0,303
	Краска тертая	кг	0,24	0,16

Таблица 72

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м решетки
4.22. Ремонт металлических	Прокладки	кг	0,114

парапетных решеток Снятие старой парапетной решетки отдельными частями. Постановка на глухари с выправкой. Пригонка и сое- динение звеньев и оттяжек. Выпрямление погнувших эле- ментов парапетной решетки без снятия с места. Укреп- ление отдельных элементов парапетной решетки. Укреп- ление парапетной решетки в местах заделки	из листовой технической резины		
	Гвозди 100 мм	кг	0,025

Таблица 73

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м сменяе- мой части
1	2	3	4
4.23. Смена концов стропильных ног Удаление негодной части стропильной ноги. Заготовка новой части стропильной ноги с вырезкой сопряжений. Установка новой части с постановкой средств крепле- ния	Бревна III сорт	куб. м	0,063
	Поковки (хомуты)	кг	1,56
	Болты строительные	кг	0,336
	Скобы строительные	кг	0,317

Таблица 74

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м сменяе- мой конструкции
4.24. Смена отдельных час- тей подстропильных брусьев Установка стоек под стро- пильные ноги. Удаление негодной части подстро- пильных брусьев. Заготовка новых частей брусьев с осмолкой и обертыванием толем. Установка подстро- пильных брусьев по месту. Установка и крепление стропильных ног с удалени- ем стоек	Скобы строительные	кг	0,164
	Брусья III сорт 100 мм	куб. м	0,019
	Доски II сорт 25 мм	куб. м	0,002
	Поковки строительные	кг	0,247
	Проволока стальная	кг	0,123
	Смола каменно- угольная	кг	0,8
	Толь	кв. м	0,37

Таблица 75

--	--	--	--

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 укрепленную конструкцию
1	2	3	4
4.25. Постановка подкосов и стоек в отдельных местах провисания балок, прогонов, стропил Укладка разгрузочной доски. Установка стойки или подкоса на клиньях. Закрепление скобами. Укрепление стропильных ног. Усиление стропильных ног обшивкой из досок с двух боковых сторон. Ремонт мауэрлатов. Смена отдельных частей мауэрлата с осмолкой и обертыванием толем	Доски II сорт 5 x 20 см	куб. м	0,021
	Гвозди 125 мм	кг	0,379
	Бревна III сорт до 24 см	куб. м	0,067
	Скобы строительные	кг	0,63
	Поковки (хомуты)	кг	0,71
	Болты строительные	кг	0,309
	Бревна III сорт 20 см	куб. м	0,047
	Толь	кв. м	0,31
	Гвозди толевые	кг	0,005
	Смола каменноугольная	кг	0,8
Гвозди 150 мм	кг	0,045	

Таблица 76

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м					
			обрешетка с прозорами			сплошным настилом		
			из досок толщ., мм		из брусков	из досок толщ., мм		
			32	40		32	40	
4.26. Смена местами обрешетки крыши (при разобранной крыше) Удаление негодной части обрешетки. Разметка и заготовка новой обрешетки. Установка обрешетки по месту с укреплением	Гвозди 60 мм	т	0,001	0,004	0,001	0,004	0,001	
	Бруски обрезные длиной 4 - 6,5 м, шириной 75 - 100 мм, толщиной 40 - 75 мм, II сорт	куб. м	-	-	1,03	-	-	
	Доски необрезные длиной 4 - 6,5 м, всех ширин, толщиной 32 - 40 мм, II сорт	куб. м	0,8	1,3	1,2	3,2	5,2	

Таблица 77

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м кровли
4.27. Смена отдельных досок тесовой кровли (без снятия обрешетки) Удаление негодных досок тесовой кровли. Разметка и заготовка новых досок. Покрытие кровли досками с укреплением их гвоздями. Ремонт местами драночной кровли. Удаление негодной драни с очисткой основания от гвоздей. Покрытие участка новой дранью с креплением гвоздями	Доски III сорт 20 мм	куб. м	0,039
	Гвозди 70 мм	кг	0,028
	Дрань строительная	шт.	600
	Гвозди 50 мм	кг	0,7

Таблица 78

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 100 кв. м обрабатываемой поверхности	
			одно-кратное	двукратное
4.28. Антисептирование древесины однократное и двукратное Очистка обрабатываемой поверхности. Антисептирование поверхности: водными составами, пастой битумной, пастой на каменноугольном лаке, экстрактной пастой, маслянистым антисептиком. Просушка обрабатываемой поверхности после первой обработки	Антисептический водный раствор	л	70	140
	Паста битумная: М 100 М 200	кг	34	68
		кг	65	130
	Паста каменноугольная: М 100 М 200	кг	46	92
		кг	86	172
	Паста экстрактная: М 100 М 200	кг	47	94
кг		62	124	
Антисептик маслянистый	кг	60	120	

2.2.5. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту оконных и дверных проемов

Таблица 79

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 створку

5.1. Ремонт оконных переплетов Снятие створки с петель. Пристройка створки к фальцам коробки и притвора. Установка угольников. Обратная навеска створок с укреплением петель. Смена створок оконных переплетов. Снятие створки. Крепление петель	Угольники оконные 50 x 50 мм	шт.	4
	Шурупы	кг	0,023

Таблица 80

Наименование и состав работы	Наименование материалов		Ед. измер.	Нормы расхода на 1 кв. м плиты		
				заделка трещин	заделка выбоин	шпатлевка плиты
5.2. Ремонт мозаичных или бетонных подоконных плит на месте Заделка трещин в плите с расчисткой и приготовлением цементного раствора. Заделка выбоин в плите и подправка углов с приготовлением цементного раствора. Шпатлевание плиты с приготовлением шпатлевочного состава, заправкой кромок, заделкой мелких выбоин и царапин, зачисткой отремонтированных мест карборундовым камнем	Раствор цементный М50 (1)		куб. м	0,001	0,003	0,001
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	0,519	0,922	0,487
		Песок	куб. м	0,005	0,002	0,001

Таблица 81

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 шт.
5.3. Ремонт форточек Снятие форточки. Пристройка форточки к фальцам притвора. Установка угольников. Обратная навеска форточки	Угольники оконные 50 x 50 мм	шт.	4

Таблица 82

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м подоконной доски
5.4. Ремонт подоконных досок без снятия с места Расшивка щелей в подоконной доске. Установка рейки в щель с прирезкой и подгонкой по месту. Острожка и крепление рейки	Рейка деревянная	м	1,05
	Клей столярный	кг	0,079

Таблица 83

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 полотно
5.5. Ремонт дверных полотен Снятие дверного полотна (без снятия петель). Прирезка и пригонка дверных полотен к проему. Навеска дверного полотна на петли	Доски II сорт 40 - 70 мм	куб. м	0,002
	Клей столярный	кг	0,02

Таблица 84

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 петлю
5.6. Смена оконных и дверных петель Снятие оконной створки, дверного полотна, петель. Заделка отверстий, гнезд. Расширение, углубление или долбление гнезд для петель. Установка и крепление петель шурупами. Навеска оконной створки, дверного полотна	Петли	шт.	1
	Шурупы	кг	0,018

Таблица 85

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м наличников		
			с укреплением гвоздями	с укреплением шурупами	с навеской на крючья

5.7. Смена наличников оконных и дверных проемов Снятие старых наличников. Установка готовых наличников с прирезкой по месту	Наличники	м	1,13	1,13	1,13
	Гвозди 80 мм	кг	0,01	-	-
	Шурупы	кг	-	0,007	-
	Крючки металлические	шт.	-	-	1,5

Таблица 86

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м бруска
5.8. Нашивка брусков на дверные коробки Поперечное перепиливание и острожка брусков рубанком. Постановка брусков на коробку с пришивкой гвоздями. Пристрожка брусков	Доски II сорт	м	1,1
	Бруски II сорт	м	1,1
	Гвозди 150 мм	кг	0,033
	Клей столярный	кг	0,01

Таблица 87

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м наличника
5.9. Укрепление оконных и дверных наличников Укрепление оконных и дверных наличников прошивкой гвоздями	Гвозди 80 мм	кг	0,010

Таблица 88

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 м фальца		
			остекление на двойной замазке при размере фальцев, мм		
			10 x 15	15 x 15	15 x 20
5.10. Перемазка фальцев в деревянных переплетах Очистка фальцев от старой	Замазка: битумная	кг	11,6	15,4	23,2
	белильная	кг	16,1	21,4	32,2

замазки. Промазка фальцев					
---------------------------------	--	--	--	--	--

Таблица 89

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода шурупов на 1 прибор
5.11. Смена оконных и дверных приборов	Шпингалет: оконный, длиной до 2100 мм с ручкой	кг	0,032
	1100 мм с личинкой	кг	0,018
	дверные с личинкой	кг	0,015
	Пружина	кг	0,035
	Угольники в мм:		
	50	кг	0,004
	75	кг	0,006
	100	кг	0,01
	125	кг	0,012
	Ручки оконные	кг	0,004
	дверные с ключевинной	кг	0,003
	без ключевины	кг	0,002
Таблички	кг	0,005	
Скобы	кг	0,007	

Таблица 90

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м		
			площадь нарезанных стекол		
			0,2	1	2
5.12. Нарезка стекол	Стекло оконное				
Нарезка и прирезка стекол	в мм:				
	2,5	кв. м	107	108	109,5
	3	кв. м	105	106	106,7
	4	кв. м	102	103	104

Таблица 91

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 м фальца
			остекление на

			двойной замазке при размере фальцев, мм			штапиках	
			10 x 15	15 x 15	15 x 20	по замазке	по эластичной прокладке
5.13. Смена стекол Выемка стекол с очисткой фальцев и снятием штапиков. Промазка фальцев и стекол	Замазка:						
	меловая	кг	11,5	15,3	23	9	-
	белильная	кг	16,1	21,4	32,2	12,6	-
	железно-суриковая	кг	20,1	26,6	40,3	15,8	-
	битумная	кг	11,6	15,4	23,2	-	-
	Проволока стальная	кг	0,13	0,13	0,13	0,13	-
	Прокладка резиновая	кг	-	-	-	-	10,2
Штапики	м	-	-	-	102	102	

Таблица 92

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м
5.14. Вставка фанеры в оконные переплеты Очистка фальцев. Разметка и вырезка фанеры. Вставка фанеры в оконные переплеты (взамен разбитых стекол) с закреплением гвоздями	Фанера клееная	кв. м	1,03
	Гвозди 25 мм	кг	0,011

Таблица 93

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м	
			протирка	промывка
5.15. Промывка с протиркой стекол с наружной стороны после окраски фасада	Мел	кг	2,98	-
	Мыло	кг	-	1,35
	Ветошь	кг	0,02	0,02

2.2.6. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту лестниц, балконов, крылец над входами в подъезд

Таблица 94

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м	
6.1. Заделка выбоин в каменных ступенях Вырубка в поврежденных местах гнезд. Заготовка вставок из природного камня с околкой, отеской и обработкой поверхности. Установка вставок длиной до 150 мм в гнезда с приготовлением раствора	Плита площадная	кв. м	1,07	
	Осколки природных камней	кв. м	1,05	
	Раствор цементный М50 (1)	куб. м	0,012	
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	4,87
		Песок	куб. м	0,013

Таблица 95

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 место		
			с заделкой трещин и мелких выбоин	с заделкой отбитых мест и больших выбоин	
6.2. Ремонт железобетонных и бетонных ступеней на месте Расчистка в ступенях трещин или выбитых мест. Устройство и разборка опалубки Промывка расчищенных мест. Приготовление раствора. Заделка раствором мест ремонта. Затирка и железнение	Доски IV сорт	куб. м	-	0,009	
	Проволока 4 мм	кг	-	0,038	
	Гвозди 60 мм	кг	-	0,009	
	Бетонная смесь (1)	куб. м	0,002	0,002	
	Вместо бетонной смеси (2)	Цемент	кг	0,34	0,402
		Песок	куб. м	0,001	0,001
Гравий		куб. м	-	0,001	

Таблица 96

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м ступеней
6.3. Смена отдельных железобетонных и каменных ступеней Снятие ступеней с опоры с устройством временного крепления вышележащей ступени.	Ступени готовые	м	1
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	5
	Раствор цементный М50 (1)	куб. м	0,007

Укладка новых ступеней с расчисткой основания и выверкой правильности установки. Заделка раствором щелей между проступью и подступенком	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	2,46
		Песок	куб. м	0,007

Таблица 97

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м решетки
6.4. Ремонт лестничных и балконных решеток Снятие решеток. Выправка решеток с очисткой от коррозии. Расчистка гнезд. Установка решеток на место с заливкой гнезд	Цемент М400	кг	3,0
	Болты строительные	кг	0,12

Таблица 98

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 укрепленных стоек
6.5. Укрепление стоек металлических решеток ограждения балконов, лестниц и площадок Расчистка гнезд вокруг основания расшатавшейся стойки. Расклинивание стойки металлическими клиньями. Заливка гнезда цементным раствором с затиркой и заглаживанием поверхности	Металлические изделия	т	0,036
	Раствор цементный М50	куб. м	0,07

Таблица 99

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 ступень
6.6. Смена ступеней в деревянных лестницах Снятие старых негодных ступеней. Изготовление новых ступеней. Установка на место заготовленных ступеней	Доски обрезные II сорт: 25 мм 50 мм	куб. м	0,003
		куб. м	0,016
	Гвозди 70 мм	кг	0,011

Таблица 100

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м			
			из готового поручня		изготовление поручня	
			вид части поручня			
			пря-мая	зак-руг-ленная	пря-мая	зак-руг-ленная
6.7. Смена отдельных частей поручней Снятие поручня. Установка на место. Крепление вставок шурупами. Зачистка мест заделок. Шпатлевание и шлифование. Изготовление поручня. Постановка заделок в тело поручней. Выдалбливание поврежденных мест поручня. Изготовление заделки. Постановка заделки на клею. Зачистка циклей. Шпатлевание и шлифование места заделки	Доски II сорт	куб. м	-	-	0,006	0,004
	Готовый поручень	м	1,05	-	-	-
	Закругленная часть поручня	шт.	-	1	-	-
	Шуруп	кг	0,023	0,023	-	-
	Бумага стеклянная	кв. м	-	-	0,05	0,02
	Клей столярный	кг	-	-	-	0,005
	Олифа натуральная	кг	0,003	0,004	-	-
	Мел молотый	кг	0,016	0,018	-	-
	Мыло хозяйственное	г	0,08	0,09	-	-
	Клей мездровый	г	0,08	0,09	-	-
Сиккатив	г	0,3	0,4	-	-	
Скипидар	г	0,8	0,9	-	-	

2.2.7. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту полов

Таблица 101

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м пола	
			сплачи-вание полов	установ-ка плин-тусов
7.1. Сплачивание неокрашенных полов Отрыв досок	Доски II сорт 40 мм	куб. м	0,168	-

Выколачивание гвоздей заподлицо с нижней плоскостью досок. Сплачивание досок сжимами с прибивкой гвоздями. Заготовка и укладка вставки из доски с прибивкой гвоздями. Снятие плинтусов. Установка плинтуса на старое место с креплением его гвоздями	Гвозди: 40 мм	кг	5,5	0,135
	80 мм	кг		
	Плинтус	м	-	6,96
	Добавлять при выравнивании лаг на установку и пришивку подкладок			
	Доски III сорт 40 мм	куб. м	0,036	-
	Гвозди 100 мм	кг	0,847	-
Толь	кв. м	5,11	-	

Таблица 102

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 ступень
7.2. Смена досок в полах Удаление негодных досок (до 3 шт. в одном месте). Заготовка и укладка новых досок. Прибивка досок гвоздями. Пристрожка провесов	Доски II сорт	м	1,05
	Гвозди 100 мм	кг	0,038

Таблица 103

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м покрытия
7.3. Ремонт покрытия полов из линолеума Удаление старого покрытия из линолеума. Расчистка основания от мастики. Заготовка нового покрытия и разогревание мастики. Укладка мастики и наклейка линолеума	Мастика клеящая каучуковая КН-2	кг	51
	Линолеум без подосновы	кв. м	102

Таблица 104

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м плинтуса
7.4. Смена плинтусов в отдельных местах	Плинтус готовый	м	1,02

Удаление негодной части деревянного плинтуса. Нарезка готового плинтуса с подгонкой по размеру. Установка плинтуса с укреплением его гвоздями	Гвозди 80 мм	кг	0,006

Таблица 105

Наименование и состав работы	Наименование материалов		Ед. измер.	Норма расхода на 1 м галтели
7.5. Смена галтелей в отдельных местах Вырубка негодной части цементной галтели. Расчистка основания. Приготовление цементного раствора. Изготовление новой галтели с устройством опалубки	Раствор цементный М50 (1)		куб. м	0,002
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	0,905
		Песок	куб. м	0,002

Таблица 106

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 м лаги		
			из брусков	из пластин	из досок
7.6. Смена лаг Снятие старых лаг. Выверка основания. Изготовление и осмолка прокладок и укладка толя. Нарезка лаг по размерам. Укладка готовых лаг с наращиванием, с изготовлением сопряжений и выверкой по отметке и уровню. Временное крепление расшивками. Разметка и выделка сопряжений лаг с опорами	Брусok III сорт 75 мм	куб. м	1,32	-	-
	Толь	кв. м	21,0	21,0	26,9
	Гвозди толевые 40 мм	кг	1,5	1,5	1,93
	Доска III сорт 25 x 150 x 250 мм	куб. м	0,26	0,26	0,26
	Пластины III сорт	куб. м	-	1,61	-
	Пиломатериал обрезной	куб. м	-	-	1,18

Таблица 107

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 место
7.7. Ремонт бетонных	Бетонная смесь (1)	куб. м	0,001

полов Разборка отдельных мест бетонного пола вручную. Устройство подготовки из кусков старого бето- на. Заливка ремонтируе- мых мест готовым раст- вором	Вместо бетонной смеси (2)	Цемент	кг	0,34
		Песок	куб. м	0,008

Таблица 108

Наименование и состав работы	Наименование материалов		Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м
7.8. Заделка выбоин в цементных полах Вырубка, расчистка и смачивание поврежденных мест. Приготовление раствора. Заделка выбоин раствором. Железнение заделанной поверхности	Раствор цементный М50 (1)		куб. м	0,02
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	9,28
		Песок	куб. м	0,02

Таблица 109

Наименование и состав работы	Наименование материалов		Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м
7.9. Ремонт поверхности цементных полов Очистка и насечка поверхности. Смачивание поверхности. Приготов- ление цементного раст- вора вручную. Нанесение раствора с разравниванием. Желез- нение поверхности	Раствор цементный М50 (1)		куб. м	0,02
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	9,28
		Песок	куб. м	0,02

Таблица 110

Наименование и состав работы	Наименование материалов		Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м пола
7.10. Ремонт дощатых полов вставкой реек Расчистка щелей от грязи, шпатлевки и краски. Подгонка и вставка реек с крепле- нием гвоздями. Острожка отремонтированных мест рубанком	Доски III сорт 50 мм		куб. м	0,1
	Гвозди строитель- ные, 90 x 3,5 мм		кг	1,0

2.2.8. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по наружной отделке зданий

Таблица 111

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м поверхности
8.1. Очистка поверхности фасадов с помощью пескоструйного аппарата Заполнение аппарата песком. Очистка поверхности фасада струей песка	Песок	куб. м	0,254

Таблица 112

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м				100 кв. м проекции на стену
			стены гладкие	столбы, пилястры, колонны	столбы и пилястры с прорезкой рустов	стены с прорезкой рустов	
8.2. Ремонт декоративной штукатурки фасадов отдельными местами	Раствор цементно - известковый	куб. м	2,2	2,2	2,2	2,2	8,0
Отбивка старой штукатурки. Насечка и смачивание поверхности. Нанесение подготовительного слоя.	Раствор декоративный	куб. м	0,7	0,7	1,0	1,0	2,9
Нанесение отделочного слоя	Кислота соляная, 10%	кг	70	70	70	70	140
	Вода	л	60	60	60	60	120

Таблица 113

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 100 кв. м					
			стены гладкие	столбы,	гладкие	оконные и	стены с	столбы и

			кие	пи- ляст- ры глад- кие	ко- лон- ны, кри- воли- ней- ной по- верх- ности	двер- ные чет- верти	про- рез- кой рус- тов	пи- ляст- ры с про- рез- кой рус- тов	ко- лон- ны с кан- не- лю- рами
8.3. Ремонт обыкновенной штукатурки кирпичных и бетонных фасадов Простукивание поверхности и отбивка слабодержавшейся штукатурки. Насечка поверхности. Смачивание поверхности водой. Оштукатуривание отдельных мест. Прорезка рустов	Раствор цементно - известковый:	куб. м							
	по камню		2,2	1,6	1,6	9,7	4,4	1,90	9,70
	по бетону		1,52				5,65		
	Раствор цементный М25	куб. м	0,68	0,55	0,55	-	1,35	0,55	-

Таблица 114

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м
8.4. Ремонт обыкновенной штукатурки деревянных гладких фасадов Простукивание поверхности и отбивка слабодержавшейся штукатурки. Очистка поверхности. Частичная прибивка новой драни. Оштукатуривание отдельных мест	Раствор известковый	куб. м	2,8
	Дранный штукатурный	шт.	600
	Гвозди штукатурные	кг	0,7

Таблица 115

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 куб. м	
			трубы сверх- крыши	перекидные и вьюшеч- ные пат- рубки
8.5. Оштукатуривание поверхности дымовых труб и патрубков Навеска правил. Ошту-	Известковое тесто	куб. м	0,002	0,004
	Гипс	кг	-	9

катурирование поверхности труб и патрубков. Снятие правил. Разделка распушек	Раствор цементный М50 (1)		куб. м	0,018	0,017
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	2,69	-
		Песок	куб. м	0,019	0,018

Таблица 116

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м	
			фасады гладкие	фасады с рустами и орнаментированные
8.6. Окрашивание оштукатуренных фасадов водными составами Известковое окрашивание Очистка набела вручную при окрашивании. Стлаживание поверхности торцом дерева или лещадью. Расшивка трещин. Промазка трещин и выбоин. Шлифование подмазки. Грунтование кистью. Окрашивание кистью известковым составом	Состав известковый	кг	144,3	204,3
	Раствор цементный М25	куб. м	0,06	0,08
	Ветошь	кг	0,10	0,13

Таблица 117

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м
8.7. Казеиновое окрашивание Очистка набела вручную при окрашивании. Стлаживание поверхности торцом дерева или лещадью. Расшивка трещин. Промазка трещин и выбоин. Шлифование подмазки. Грунтование кистью первое. Грунтование кистью второе с подцветкой. Окрашивание кистью казеиновым составом	Краски сухие для внутренних работ	кг	2,3
	Олифа для улучшения окраски	кг	0,3

Таблица 118

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м	
			известковыми составами	клеевая окраска
8.8. Окрашивание кирпичных фасадов водными составами Очистка набела вручную. Смачивание поверхности водой. Грунтование кистью. Окрашивание кистью	Известь негашеная	кг	19,0	-
	Раствор цементный М25	куб. м	0,06	-
	Краски сухие	кг	0,9	-
	Ветошь	кг	0,1	-
	Купорос медный	кг		0,23
	Олифа	кг	-	0,03
	Паста меловая	кг	-	23,95
	Шпатлевка масляная, клеевая	кг	-	5,0
	Клей животный	кг	-	0,23
	Мыло хозяйственное	кг	-	0,27
	Краски сухие	кг	-	1,7

Таблица 119

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м	
			известковая окраска	
8.9. Окрашивание деревянных фасадов водными составами Очистка набела вручную. Грунтование кистью. Окрашивание кистью	Известь строительная негашеная	кг	19,0	
	Краски сухие	кг	0,9	
	Ветошь	кг	0,1	
	Раствор цементный М25	куб. м	0,06	

Таблица 120

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м			
			гладкие кирпичные	гладкие оштукатуренные	рустованные кирпичные	рустованные оштукатуренные

				кату- ренные	ные	кату- ренные
8.10. Окраши- вание фасадов силикатными красками Очистка повер- хности от заг- рязнений и отстающей краски вруч- ную. Подмазы- вание выбоин, трещин и рас- чищенных мест. Шлифование подмазки. Грунтование кистью. Окра- шивание кистью	Жидкое стекло	кг	14,5	14,5	14,5	14,5
	Краска сухая силикатная	кг	14,0	14,0	14,0	14,0
	Вода	л	20,0	20,0	20,0	20,0
	Ветошь	кг	0,01	0,01	0,01	0,01
	Пемза	кг	0,2	0,2	0,2	0,2
	Раствор цементный М25	куб. м	0,08	0,08	0,08	0,08

Таблица 121

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м
8.11. Окрашивание спец- составом с алюминиевой пудрой стыков крупнопан- ельных зданий Окрашивание стыков за один раз кистью	Состав на основе алюминиевого порошка	кг	8,4
	Ветошь	кг	0,1
	Пемза	кг	0,1

Таблица 122

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м
8.12. Окрашивание спец- составом с алюминиевой пудрой металлических поверхностей Очистка поверхности от загрязнений. Расчистка отстающей краски. Выправка поверхности лаковой подмазочной пастой. Окрашивание кистью	Состав на основе алюминиевого порошка	кг	8,4
	Ветошь	кг	0,1
	Пемза	кг	0,1

Таблица 123

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м
---------------------------------	----------------------------	---------------	-----------------------------

8.13. Укрепление слабодержащихся кирпичей или облицовочных плиток на фасадах Простукивание и снятие слабодержащихся кирпичей или облицовочных плиток, очистка их. Укрепление кирпичей или облицовочных плиток на растворе	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	52
	Известковое тесто	куб. м	0,004
	Плитка облицовочная	кв. м	1,03
	Раствор цементный М50 (1)	куб. м	0,036
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг
	Песок	куб. м	0,038

Таблица 124

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 100 кв. м		
			крыши	трубы водосточные	пояски, сандрики, оконные отливы
8.14. Масляная окраска крыш и их конструктивных элементов Очистка поверхности от загрязнения, ржавчины и окалины. Расчистка отстающей краски. Проолифовка расчищенных мест. Подмазка. Шлифовка подмазанных мест. Окраска за 1 раз	Олифа	кг	2,98	4,05	9,75
	Сурик железный	кг	16,0	16,0	13,6
	Пигмент тертый	кг	0,02	0,1	2,5
	Ветошь	кг	0,1	0,2	0,3
	Пемза	кг	0,12	-	-

Таблица 125

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кв. м	
8.15. Ремонт штукатурки дымовых труб Простукивание и отбивка слабодержащейся старой штукатурки. Оштукатуривание поверхности труб (сверх крыши). Разделка распушек	Известковое тесто	куб. м	0,002	
	Раствор цементный М50 (1)	куб. м	0,018	
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	2,69
		Песок	куб. м	0,019

2.2.9. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по внутренней отделке зданий

Таблица 126

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м				
			сте-ны	по-то-лок	стол-бы, пиляс-тры, колон-ны	от-косы	карни-зы, тяги гори-зон-таль-ные и падуги
9.1. Ремонт внутренней штукатурки отдельными местами Простукивание и отбивка слабо-державшейся старой штука-турки. Очистка, смачивание и подготовка по-верхности (на-сечкой или час-тичной прибав-кой драни). Оштукатуривание отдельных мест. Отделка усен-ков, лузг, ребер и фасок	Раствор известковый	куб. м	2,2	-	-	-	4,0
	Раствор цементный М25	куб. м	0,75	0,74	0,75	2,0	-
	Гипс строительный	т	-	1,1	1,05	-	2,5
	Дрань штукатурная	шт.	-	650	134	-	600
	Гвозди штукатурные	кг	-	1,34	0,65	-	0,7
	Цемент М300	т	-	-	-	0,2	-
	Вода	л	-	-	-	145	-
Раствор цементно-известковый	куб. м	-	2,31	2,2	-	-	

Таблица 127

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м
9.2. Ремонт облицовки стен и потолков плитами сухой штукатурки Определение поврежден-ных мест простукивани-ем. Удаление негодных листов. Разметка и нарезка листов по раз-меру. Подгонка листов по месту с прибавкой гвоздями. Заделка швов гипсовым раствором	Листы сухой штукатурки	кв. м	105
	Гипс строительный	кг	0,06
	Клей животный	кг	0,8
	Ткань	кв. м	12
	Гвозди оцинкованные	кг	2,0
	Раскладки	м	105
	Раствор известковый	куб. м	0,03

Таблица 128

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м
9.3. Перетирка штукатурки поверхности стен и потолков Смачивание поверхности. Соскабливание краски или обоев. Расшивка трещин. Перетирка штукатурки	Раствор известковый	куб. м	0,032

Таблица 129

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 отверстие				
			площадь отверстий, куб. м				
			0,1		0,2		
			глубина отверстий, мм				
			100	150	100	150	
9.4. Заделка отверстий при смене отдельных участков труб (при переходе их через перекрытия и перегородки) Заделка цементным раствором и оштукатуривание мест прохода труб отопления, водопровода и канализации с двух сторон	Доски III сорт 25 мм	куб. м	0,001	0,002	0,003	0,005	
	Бруски III сорт 50 мм	куб. м	0,002	0,001	0,004	0,006	
	Гвозди 125 мм	кг	0,058	0,088	0,118	0,177	
	Бетонная смесь (1)	куб. м	0,010	0,015	0,020	0,031	
	Вместо бетонной смеси (2)	Цемент	кг	2,18	3,27	4,36	6,54
		Щебень	куб. м	0,007	0,011	0,014	0,022
Песок	куб. м	0,006	0,009	0,013	0,019		

Таблица 130

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м			
			стены		потолки	
			простая	улучшенная	простая	улучшенная
9.5. Клеевая	Паста меловая	кг	23,95	26,65	26,37	29,37

окраска стен и потолков Простая окраска Очистка поверхности от загрязнения. Сглаживание поверхности. Расшивка трещин, выбоин со шлифовкой подмазанных мест. Огрунтовка и окраска за 1 раз Улучшенная окраска Очистка поверхности от загрязнения. Сглаживание поверхности водой. Расшивка трещин, выбоин со шлифовкой. Шпаклевка подмазанных мест. Шлифовка прошпаклеванных мест. Огрунтовка и окраска за 1 раз	вая					
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг	5,0	5,0	5,5	5,5
	Клей животный	кг	0,23	0,23	0,25	0,25
	Мыло хозяйственное	кг	0,27	0,27	0,3	0,3
	Олифа	кг	0,03	0,03	0,03	0,03
	Известь негашеная	кг	0,23	0,23	0,25	0,25
	Краски сухие	кг	1,7	1,7	1,87	1,87
	Ветошь	кг	-	0,01	-	0,011
	Шлифовальная бумага	кв. м	-	0,12	-	0,12

Таблица 131

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м		
			стены	потолки	стояки, трубы
9.6. Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей Очистка поверхностей от загрязнения и удаления пятен. Сглаживание поверхности со смачиванием водой. Расшивка трещин, подмазка выбоин и трещин со шлифовкой подмазанных мест. Огрунтовка и окраска известковым составом	Паста меловая	кг	22,5	24,8	22,5
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг	5	5,5	5
	Мыло хозяйственное	кг	0,5	0,55	0,5
	Олифа	кг	0,06	0,07	0,06
	Известь негашеная	кг	3,8	4,2	3,8
	Краски сухие	кг	1,7	1,87	1,7
	Ветошь	кг	0,1	0,011	0,1
	Шлифовальная бумага	кв. м	0,12	0,12	0,12

Таблица 132.1

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м				
			простая окраска				
			стены	потолки	полы	окна	двери
9.7. Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей Простая окраска Очистка поверхности. Расчистка. Расшивка трещин. Проолифовка. Шлифовка. Шпатлевка. Огрунтовка. Окраска	Шпатлевка масляно-клеевая	кг	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
	Олифа	кг	8,12	8,5	9,7	7,8	7,8
	Белила густотертые	кг	4,2	4,2	-	-	-
	Пигмент тертый	кг	0,52	0,52	-	-	-
	Пемза	кг	0,12	0,132	0,12	0,12	0,12
	Ветошь	кг	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
	Колер масляный	кг	-	-	19,5	24,8	24,8

Таблица 132.2

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м				
			улучшенная окраска				
			стены	потолки	полы	окна	двери
1	2	3	4	5	6	7	8
9.7. Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей Улучшенная окраска Очистка поверхности. Расчистка. Расшивка. Проолифовка. Шлифовка. Шпаклевка. Шлифовка шпаклевки. Огрунтовка. Флейцевание, шлифовка. Первая окраска и флейцевание.	Шпатлевка масляно-клеевая	кг	9,57	10,0	54,3	41,1	39,8
	Олифа	кг	8,42	9,37	10,7	10,4	10,3
	Белила густотертые	кг	4,51	4,94	-	-	-
	Пигмент тертый	кг	0,57	0,61	-	-	-
	Пемза	кг	0,17	0,17	-	-	-
	Ветошь	кг	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
	Колер масляный	кг	22,2	24,3	21,6	24,3	7,5

Шлифовка шкуркой. Вторая окраска и флейцевание	Шлифовальная бумага	кв. м	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84

Таблица 133

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м	
			плинтуса	галтели
9.9. Масляная (улучшенная) окраска плинтусов и галтелей. Очистка поверхности от загрязнений. Шпаклевка с подмазкой зазоров в местах примыкания плинтусов к стенам. Шлифовка прошпаклеванной поверхности. Грунтовка. Окраска за 2 раза	Шпатлевка масляно-клеевая	кг	38,9	9,32
	Олифа	кг	10,2	8,34
	Ветошь	кг	0,3	0,3
	Колер масляный	кг	23,0	22,1
	Шлифовальная бумага	кв. м	0,84	0,84
	Пемза	кг	-	0,17

Таблица 134

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м
9.10. Окрашивание масляными составами деревянных поручней. Очистка поверхности от загрязнений. Грунтование кистью. Шлифование грунтовок. Окрашивание кистью за 2 раза	Шпатлевка масляно-клеевая	кг	37,9
	Олифа	кг	11,6
	Белила густотертые	кг	10,5
	Пигмент тертый	кг	1,9
	Лак масляный	кг	2,2
	Шлифовальная бумага	кв. м	0,168
	Ветошь	кг	0,31

Таблица 135

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 кв. м
9.11. Окрашивание	Олифа	кг	5,35

масляными составами торцов лестничных маршей и площадок Очистка поверхности от загрязнений. Грунтова- ние кистью. Шлифование грунтовки. Окрашивание кистью	Белила	кг	10,8
	Краски тертые	кг	1,6
	Шлифовальная бумага	кв. м	0,4
	Ветошь	кг	0,1

Примечание. На виды работ, связанные с разборкой конструктивных элементов, нормы расхода материальных ресурсов не предусматриваются.
